## PUBLICACIONES VARIAS

**Las [illegible]**

Muy solemnes [illegible] y espléndidas han resultado [illegible] con motivo de la consagracion y dedicacion del «Santuario de la Sagrada Familia», han tenido lugar, como lo habíamos anunciado, en el floreciente [illegible] de Banfield, perteneciente á Lomas de Zamora, durante los dias que corren del 17 al 20 inclusive del presente mes.

En la tarde del miércoles 17, por el tren que sale de la plaza Constitucion á las 1 y 20, llegaba á la estacion de Banfield, á la hora oficial, 2 y 10 p. m., el Exmo. señor Arzobispo metropolitano monseñor Uladislao Castellano, acompañado de monseñor Echagüe, sus familiares el presbítero Elzaurdia y seminarista señor.... y varios miembros de la comision del templo, siendo recibidos [illegible] estacion por el señor presidente y demás miembros de dicha comision y numerosas personas asociadas espontáneamente al acto.

A la llegada del tren y en homenaje al ilustre viajero que iba á presidir las fiestas oficiando en ellas, á nombre y en representacion del Padre Santo, echáronse á vuelo las campanas del Santuario y multitud de bombas tronaron en el aire.

El trayecto, aunque breve, de poco mas de unas tres cuadras, se hizo en carruajes preparados al efecto y velanse las calles engalanadas con profusion de banderas y gallardetes de todas las naciones, primando y sobresaliendo los célicos colores del emblema pátrio.

En el átrio del templo la comision de damas y señoritas esperaban rodeadas de numeroso pueblo, la llegada del venerable Prelado, quien, desde su descenso del carruaje hasta su entrada á la iglesia, caminó con sus acompañantes sobre alfombra de flores y bajo una lluvia torrencial de estas, que arrojaban á su paso aquellas con respetuoso entusiasmo.

En la puerta le esperaba el clero expresamente invitado para tomar parte en las sagradas ceremonias de esos dias, revestidos de sobrepelliz, con la cruz alta entre ciriales, y presididos del señor cura vicario de Lomas, que le presentó el hisopo con agua bendita, segun rito, para santiguarse y esparcirla sobre la concurrencia.

En la iglesia, frente al altar mayor y dentro del presbiterio, arrodillóse el Prelado sobre el reclinatorio que se le habia preparado, y despues de una breve oracion, á que se asociaron todos los presentes, en medio á los melodiosos acordes del órgano, levantóse, y en sentidas y satisfactorias frases, dió gracias á todos por la respetuosa acogida y entusiasta recepcion de que era objeto, anunciando que, dentro de breves instantes iba á darse comienzo á los solemnes cultos que tendrian lugar en esos dias; y cuyo programa detallado se haria conocer, terminada la recitacion del rosario, que iba á empezar inmediatamente.

Terminado este, despues de un corto descanso, que sirvió para conferenciar con la comision acerca del órden y distribucion de las ceremonias, que fué anunciado desde el púlpito, procedióse á la colocacion de las sagradas reliquias de los santos mártires Aurelio, Liberato y Plácido, que conjuntamente con el acta auténtica labrada en pergamino, se encerraron herméticamente en una cajita de plomo que, soldada y sellada, como lo prescribe el ceremonial, se expuso en el precioso templete provisorio, magnificamente adornado, sobre una gran mesa rodeada de cirios, en la hermosa sacristia, convertida en capilla, á fin de que fueran allí veneradas por los fieles, y veladas durante la noche.

Comenzaron luego los maitines solemnes, recitándose á dos coros por el clero e invitatorio, los nueve salmos con sus correspondientes lecciones y el «Te Deum», y cantándose luego los laudes por un coro de cantores que alternaba con el clero, terminando con el «Benedictus», durante el cual se hizo la incensacion de las reliquias, por el prelado oficiante, que puso término al acto con la oracion correspondiente á los expresados mártires.

La capilla, aun despues de terminado el oficio, continuó siendo visitada por los fieles, que se sucedian unos á otros, rezando el rosario y otras preces, hasta horas muy avanzadas de la noche.

Al dia siguiente jueves 18 á las 4 a. m. tocóse el Angelus, ó la oracion del alba, anunciando la llegada del fausto dia, por todos tan deseado, y comenzaron á celebrarse misas privadas por los sacerdotes que allí pernoctaron, cuya sucesiva celebracion duró hasta las 6 a. m., diciéndose estas en la sacristía, ante las reliquias y en los dos altares laterales del templo.

A las 6 a. m. en punto, el señor Arzobispo, rodeado del clero, dió principio á la augusta ceremonia, con la recitacion alternada de los salmos penitenciales, durante la cual, se revistió de los ornamentos pontificales, para continuar la imponente ceremonia de la consagracion, tan llena de novedades y místicos encantos: la que se efectuó de conformidad en todo á las prescripciones del pontifical y ceremonial de obispos, durando hasta las 10 y 20 a. m.

Hallándose la iglesia con sus puertas cerradas y enteramente vacía y desnuda de sus galas y útiles de costumbre, un diácono, custodio de sus llaves, revestido de alba y estola blanca pendiente del hombro derecho y atravesada entre pecho y espalda se colocó en el interior del templo frente á la puerta de ingreso, para abrirla á su tiempo y dar ingreso al prelado consagrante y á los sacerdotes y cantores que le acompañaban, lo que se verificó despues de una larga recitacion de preces y cánticos sagrados, y de haber sido bendecidos sus muros exteriormente con agua bendita exprofeso, á cuyo efecto fué circuido por tres veces, á derecha é izquierda, al fin de lo cual y despues del tercer llamado que el prelado hiciera golpeándola suavemente con el extremo de su báculo, abrióla el diácono interno, ingresando tan solo el consagrante con sus ministros y demás acompañantes que tenian derecho, quedando fuera el resto de los fieles hasta que llegara el momento que se le franqueara el ingreso, despues de las múltiples ceremonias que debian realizarse dentro del recinto en el altar y el templo, á puertas cerradas.

Terminadas aquellas, organizóse la procesion de las reliquias, llevadas sobre sus hombros por cuatro sacerdotes de sobrepelliz, precedidos de la cruz con ciriales y acompañados del prelado, el clero, los cantores y resto del pueblo.

Llegados al pretil y en frente de la puerta, colocóse el templete en que iban las reliquias sobre una mesa alta preparada, y tomando asiento el señor Arzobispo en su faldistorio ó sillon, dirigió á la concurrencia una breve alocucion, explicando la importancia y el significado de las augustas ceremonias que se hallaban realizando y felicitando á la comision, al pueblo y á los fieles todos por la consagracion de este privilegiado Santuario. Rodeóse luego al templo exteriormente de derecha á izquierda, llevándose en procesion las reliquias, y entonando todos las concurrentes repetidas veces «Kirie eleyson».

Terminado el circuito procesional entraron todos á la iglesia, cuyas puertas se abrieron de par y continuóse la consagracion del altar, de los muros, y del pavimento mismo del templo, con las variadas é imponentes ceremonias que prescribe el Pontifical.

Depositadas las reliquias en el sepulcro ó agujero abierto y expresamente consagrado en medio del altar, consagrado igualmente, cerradas estas con la piedra que en forma de ara se puso sobre ella, adhiriéndose al altar igualmente de piedra, por medio de una argamasa especial que cubrió sus resquicios y junturas, y cuyos componentes antes de mezclarse fueron tambien bendecidos por separado; colocadas las doce cruces simbólicas sobre los muros, cada cual con su vela mística encendida y purificado el altar recien consagrado sobre cuya mesa ardieron simultáneamente los granos de incienso y las cruces de cera en forma de cruz, puestas al efecto en el centro y en los cuatro ángulos del altar, y recogidos los restos de esta combustion por algunos sacerdotes para arrojarlos en la piscina ó resumidero, quedó terminada la solemne consagracion.

Veinte minutos despues, tiempo necesario para preparar y revestir el altar y el templo, dióse principio á la misa de dedicacion, que fué oficiada por el mismo señor Arzobispo de gran pontifical con la asistencia de dos prelados monseñores Echagüe y Balán, protonotarios apostólicos *ad instar*, tres canónigos los Sres. Casas, cura rector del Socorro, Alcobet, cura rector de San Ignacio y Gorí, fiscal eclesiástico del obispado del Paraná, quienes funcionaron como presbitero y diáconos asistentes al trono, y numeroso clero que formaba coro y desempeñaba diversos oficios. La música y el canto fueron desempeñados magistralmente por distinguidos profesores, de suerte que, tanto las escogidas voces como la hermosa orquesta, nada dejaron que desear. El templo se hallaba revestido de sus mejores galas, profusamente iluminado y lleno de una concurrencia tan numerosa como selecta, así de damas como de caballeros, venidos [illegible] de Lomas, Temperley, La Plata, [illegible] y otros pueblos vecinos, notándose algunas [illegible] romería, como la peregrinacion realizada el 19 por las hermanas y alumnas del Colegio de Nuestra Señora del Huerto.

A las 11 y 15 a. m., poco mas ó menos, terminó el pontifical y con este la gran fiesta religiosa del dia.

Momentos despues, antes de servirse el almuerzo, una numerosa comision de damas y señoritas, que se hicieron cargo de preparar estas fiestas, coadyuvando [illegible] su esplendor, pasaron á saludar y á agradecer al señor Arzobispo el honor que habia dispensado al pueblo con su asistencia y el beneficio que acababan de recibir, de sus manos con la consagracion del Santuario hecha á nombre y en representacion de Su Santidad el Papa Leon XIII.

Con tal motivo pidieron á monseñor Echagüe, tan vinculado á aquel Santuario por diversos títulos, fuera el intérprete de sus sentimientos en aquel acto, y ofreciera á nombre de ellas á S. E. Rma. una hermosa tarjeta ó placa de plata dorada, en que se destacaban perfectamente cinceladas las armas personales del señor Arzobispo, con una hermosa y sentida dedicatoria y la firma de todas las donantes, la que iba artisticamente colocada en un rico y elegante cuadro.

Aceptada galantemente la invitacion por monseñor Echagüe, se puso de pié ante el señor Arzobispo y con frase correcta y apropiada presentó el obsequio como humilde homenaje de gratitud de parte de las firmantes y como imperecedero recuerdo de aquellas solemnes fiestas realizadas con la presencia de la primera autoridad eclesiástica de la República; y terminó pidiéndole que, vinculado una vez mas y con mas estrecho vínculo al Santuario y al pueblo de Banfield, por esta consagracion, continuara dispensándole su eficaz proteccion y pastoral cuidado, visitándola con frecuencia y dientándole con sus bendiciones, pidiéndole desde luego una especial para las señoras de la comision, para todos los hiil presentes y para sus respectivas familias.

El señor Arzobispo, profundamente conmovido, contestó á estas palabras, agradeciendo el obsequio, prometiendo no olvidar jamás la generosa acogida y el valioso obsequio de que era objeto y que aunque tal vez muy pronto dejara de ser pastor de esta hermosa parte de su actual rebaño, con motivo de la creacion de nuevas diócesis, debiendo pasar este pueblo y su Santuario á la jurisdiccion del Obispado de La Plata, con todo no se relajarian en lo mas mínimo los estrechos vínculos contraidos, pudiendo contar siempre el pueblo de Banfield que él y su Santuario, tendrán una parte de su prediIeccion y ocuparian en su corazon de padre un lugar preferente.

En prenda de lo cual y como augurio de la felicidad y progreso, que les deseaba á todos, bajo la égida protectora de la Trinidad terrestre, les otorgaba, de lo íntimo del alma la bendicion pedida en el nombre augusto de la Trinidad del cielo; la que fué recibida de rodillas por todos los circunstantes.

Algunos minutos despues del medio dia se pasó á los salones donde se hallaba preparado un excelente y abundante almuerzo, que bien pudiera calificarse suntuoso banquete, en el que se sirvieron ricos y apetitosos platos, alternados con exquisitos vinos.

Al destaparse el espumante liquido, en los postres, sucediéronse numerosos y oportunos brindis, siendo todos entusiastamente aplaudidos. Iniciólos el señor Arzobispo y lo siguieron, á peticion de la concurrencia, monseñor Echagüe, monseñor Balan, el canónigo Yañi, el señor Martinez presidente de la comision y varios otros caballeros.

A las 5 p. m. continuó el programa de las fiestas religiosas, que se cumplió con toda exactitud como estaba anunciado, predicando un hermoso sermon sobre la congregacion y dedicacion del templo el R. P. Antillac (de la Compañía de Jesús), terminado el cual se hizo la exposicion del Santísimo Sacramento, se cantó el himno de San José y el «Magnificat» de las vísperas, terminando el acto con la solemne bendicion de su Divina Majestad que fué dada por el prelado oficiante, que lo era monseñor Echagüe.

En los dos dias siguientes viernes 19 y sábado 20 realizáronse los cultos religiosos con el mismo esplendor y magnificencia que el dia de la consagracion jueves 18, tanto por la mañana como por la tarde, presidiéndolos y pontificando en ellos los ilustrísimos prelados monseñores Milcíades Echagüe, protonotario apostólico, y monseñor Mariano Espinosa, obispo titular de Tiberiópolis, respectivamente. En el primero predicó del patriarca San José, cuya festividad se celebraba, el mismo R. P. Antillac, y en el segundo lo hizo el Santísimo Sacramento el señor canónigo del Paraná, D. José I. Yañi, mostrándose ambos distinguidos oradores dignos y merecedores de la reputacion de que gozan, y que supieron acreditar con su elocuencia. Estos sermones fueron predicados durante la misa pontifical. Los cultos que se celebraron por la tarde fueron idénticos á los del primer dia, como asimismo la orquesta y coro vocal de profesores.

El banquete á medio dia fué igual á los tres dias, reproduciéndose brindis análogos á los del primero en los dos últimos por diferentes oradores, que solo tuvieron palabras de encomio, de felicitacion y aliento para la digna comision edificadora del Santuario y para cuantos habian contribuido á su feliz realizacion.

Sabemos que monseñor Espinosa, que por primera vez visitaba el Santuario y sus pertenencias, quedó gratamente impresionado y hasta sorprendido de la magnitud y esplendidez del edificio, de su ornamentacion, comodidades y demás progresos realizados en tan poco tiempo, que le hacian entrever para muy pronto nuevos y muy trascendentales adelantos.

Con tal motivo, á mas de las respetables comisiones de caballeros y de damas, recibieron muy especialmente plácemes y parabienes la benemérita señora Juana I. de Leguina y el apreciable caballero señor Francisco Cordero, iniciadores y bienhechores infatigables del Santuario, cuyos generosos esfuerzos y sacrificios, que acaban de coronarse con éxito tan completo, los harán acreedores á la gratitud del pueblo beneficiado, y tal aplauso sincero de todos los amantes del progreso.

Reciban, pues, tambien de nuestra parte, los mas entusiastas y calurosos aplausos.

**

## AVISOS FÚNEBRES

LUIS MASCIADRI—Q. E. P. D.—Falleció el 22 de Marzo de 1897—Su esposa Emilia G. de Masciadri, sus hijas Margarita y Ida y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar sus restos mortales al cementerio de la Chacarita, hoy martes 23 á las 4 p. m. Favor que agradecerán eternamente. Casa mortuoria Malabia 2438. 1p

PEDRO GONZALEZ—Q. E. P. D.—Falleció el 22 de Marzo de 1897—Su esposa Eduarda S. de Gonzalez, sus hijos Angel, Pedro, Ramon, Rodolfo, Ismael, Inocencia, Jorgelina, Sara, María Teresa y demás deudos invitan á las personas de su relacion á acompañar los restos de dicho finado al cementerio del Oeste, hoy martes 23 á las 3 p. m. Casa mortuoria Jujuy 636. El duelo se despedirá por tarjeta. Nota—En la cochería de Lázaro Costa y Ca, Rioja 290, habrá carruajes hasta las 2 3|4 p. m.

CATALINA ALBACETTI DE BARTOLONI—Q. E. P. D.—Falleció el 22 de Marzo de 1897—Esteban Bartoloni hijos Paula N. de Bartoloni y Lázaro Chiosoni, hijos políticos, sus nietos, sobrinos y demas deudos invitan á las personas de su relacion á acompañar los restos mortales de la extinta al cementerio del Norte, hoy martes 23 á las 9 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitacion. Casa mortuoria, estacion del Ferrocarril del Oeste, Flores. En la iglesia Parroquial de San José de Flores se dirá una misa de cuerpo presente. Nota—En la cochería de Mirás habrá carruajes hasta las 8 a. m.

ADELA SAN MARTIN—Q. E. P. D.—Falleció el 22 de Marzo de 1897—Sus padres Pastor de San Martin y Lucrecia [illegible], abuelos, tios y demás deudos, invitan á las personas de su relacion quieran acompañarlos á conducir sus restos al Cementerio del Norte, hoy 23 á las 4 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Callao 1950. Unica invitacion. NOTA—En la empresa de Mirás habrá carruajes hasta las 3 1|2 p. m.

VICTORIA BUTTER DE KELLY—Q. E. P. D.—Falleció el 22 de Marzo de 1897—Eduardo Kelly esposo, sus hijos, Carmen S. de Butter madre, hermanos, padre político, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos mortales de la extinta al cementerio del Norte hoy martes 23 á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitacion. Casa mortuoria Junin 1137. Nota: En la empresa de Mirás habrá carruajes hasta las 9.30 ajm.

MARIA M. DE DEBUSSY—Q. E. P. D.—Falleció el 21 de Marzo de 1896.—DOMINGO MONLON—Q. E. P. D.—Falleció el 23 de Febrero de 1896—Las familias de Debussy y de Monlon invitan á sus relaciones á la misa que en sufragio del alma de los finados se celebrará en la iglesia de San Miguel el Miércoles 24 á las 9 ajm. Favor que agradecerán eternamente. m23v24

APARICIO Y JOSE GREGORIO [illegible]—Q. E. P. D.—Fallecieron el [illegible] de [illegible]—María Videla y Avelina Marquez de [illegible], sus esposas, Fortunata T. de [illegible] madre, hermanos y demás deudos invitan á las personas que quieran acompañarlas á las misas que, en sufragio de las almas de dichos finados se dirán en el templo de San Ponciano, En Plata, el viernes 26 del corriente, de 7 á 11 a. m. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despedirá por tarjeta. m23v26

PEDRO PELENTO—Q. E. P. D.—Falleció el 27 de Marzo de 1896—Su esposa Mariana E. de Pelento, sus hijos, hijos políticos, nietos, hermanos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el funeral de cabo de año que se celebrará en la iglesia de N. S. de la Paz, en Lomas de Zamora, el Sábado 27 de Marzo de 1897, á las 10 a.m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. m23v27

BENJAMIN TARELLI—Q. E. P. D.—Falleció en Milan el 30 de Enero de 1897—Francisca Cicardi viuda de Tarelli madre, Catalina A. de Tarelli esposa, Emma, Elisa, Cárlos, Augusto y Anibal hijos, sus hermanos, hermanos políticos y demas deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos mortales del extinto al Cementerio del Oeste hoy martes 23 de Marzo. En la iglesia de Santo Domingo se dirá una misa de cuerpo presente á las 9 y 45 a. m. El convoy partirá del atrio de la iglesia á las 10 y 15. El duelo se despedirá por tarjeta. Nota: A la empresa Mirás pueden pedirse carruajes por teléfono para trasladarse al templo.

EMILIO A. CHAPON—Q. E. P. D.—Falleció el 20 de Marzo de 1896—Su esposa Emma Chadafau de Chapon, sus hijos Luis y Emilia C. de Bremaud (ausentes), Alberto Chapon, su hijo político Emanuel Bremaud (ausente), las familias Chadafau y viuda de Juan Chapon y demás deudos ruegan á sus relaciones asistir al funeral que por el descanso de su alma se celebrará en la iglesia de San Miguel el miércoles 24 del corriente á las 10 a. m. Favor á que quedarán eternamente agradecidos. Unica invitacion. El duelo se despedirá por tarjeta. m23v24

MAGDALENA C. DE ROCHA—Q. E. P. D.—Falleció el 1º de Marzo de 1897—Su hija Francisca M. M. Josefina Rocha, sus sobrinos Eduardo y Emilio Cepeda, invitan á las personas de su amistad, á rogar á Dios por el descanso de su alma en el funeral cantado que se celebrará en el templo de Nuestro Padre Santo Domingo, el miércoles 24 del corriente á las 9 de la mañana. Favor que agradecerán eternamente. Unica invitacion. m23v24

CARLOS J. COSTA—Q. E. P. D.—Falleció el 26 de Marzo de 1894—María Boll de Costa esposa, sus hijos y demás familia, invitan á sus relaciones á las misas que se dirán en la iglesia de San Ponciano, el sábado 27 del corriente de 7 á 11 1|2 ajm. La familia asistirá á esta última. m23v26

BENJAMIN TARELLI—Q. E. P. D.—Falleció en Milan el 30 de Enero de 1897—Francisca Cicardi viuda de Tarelli madre, Catalina A. de Tarelli esposa, Ema, Elisa, Cárlos, Augusto y Anibal hijos, sus hermanos, hermanos políticos y demas deudos; invitan á sus relaciones á acompañar los restos mortales del extinto al Cementerio del Oeste el Martes 23 de Marzo. En la Iglesia de Santo Domingo se dirá una misa de cuerpo presente á las 9 y 45 a. m.—El convoy partirá del atrio de la iglesia á las 10 y 15.—El duelo se despedirá por tarjeta. m22v23

AGUSTIN DANERI PADRE—Q. E. P. D.—Falleció el 24 de Marzo de 1896.—Agustin Daneri hijo.—Q. E. P. D.—Falleció el 9 de Noviembre de 1889.—Antonia A. de Daneri, esposa y madre, José, Catalina, Antonia, Manuel, Clara y Adela, hijos y hermanos y demás deudos invitan á sus relaciones al funeral por el eterno descanso de dichos finados, se celebrará en la Iglesia de la Concepcion el Miércoles 24 del corriente á las 10 a. m.—Favor á que quedarán eternamente agradecidos.—El duelo se despedirá por tarjeta. m22v24

MANUEL A. ALVAREZ—Q. E. P. D.—Falleció el 16 de Marzo de 1897. Su esposa Manuela Reynolds de Alvarez, sus hijos y hermanos políticos, invitan á sus relaciones á las misas que en sufragio de su alma se celebrarán el martes 23 del corriente en la iglesia de San Ignacio de 8 á 10 a. m. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitacion. m21v23

CARMEN DIAZ VELEZ DE CANÓ—Q. E. P. D.—Falleció el 24 de Marzo de 1894.—En el templo de San Nicolás de Bari, el Miércoles 24 de Marzo, se dirán misas generales de 8 á 10 ajm por el eterno descanso de dicha finada. m21v24

CUBERTO ARUNDELL SHOOLBRED—Q. E. P. D.—Falleció el 23 de Marzo de 1896—Por su eterno descanso se dirán misas de cabo de año en la iglesia de San Nicolás de Bari, el Martes 23 de 9 á 10 de la mañana. La familia asistirá á la misa de 10. v23

ESTEBAN M. ANSALDI—Q. E. P. D.—Falleció el 25 de Marzo de 1896. Su esposa Vicenta B. de Ansaldi, sus hijos Raul, Eloisa y Oscar Ansaldi y demas familia agradecerán á sus relaciones quieran asistir á las misas de cabo de año que por el eterno descanso de su alma se dirán en la iglesia del Pilar el 25 del corriente de 8 á 10. La familia asistirá á la misa de 10. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitacion. m20v25

JUSTA CARRANZA—Q E P D—Falleció el 13 de Marzo de 1897—Sus hermanos, hermanas, sobrinos y demas deudos, suplican á sus relaciones se dignen acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicha finada en el funeral que se celebrará en el templo de Nuestra Señora del Socorro el martes 23 del corriente á las 11 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. m19v23

ANTONIO LIGATTI—Q. E. P. D.—Falleció el 24 de Febrero de 1897. Su esposa María Vivaldo de Ligatti, sus hijos Pedro y Paula Ligatti de Parodi, su hija política Teresa Toscanino de Ligatti sus nietos y demas deudos invitan á sus relaciones quieran acompañarlos al funeral cantado que se dirá en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera el Miércoles 24 del corriente á las 10 a. m. gratitud que se reconocerá eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. m17v24

## AVISOS NOTABLES

# Intendencia Municipal

## DE LA CAPITAL

Marzo 19.—El H. Concejo Deliberante, Ordena:

Art. 1º De acuerdo con la autorizacion acordada por la ley núm. 3465 de 20 de enero de 1897 el D. E. emitirá la suma de cinco millones en títulos de deuda pública municipal de 6 p% de renta y 1 p% de amortizacion acumulativa, que se efectuará por sorteo y á la par siempre que no pueda hacerse á mejor precio por licitacion.

Art. 2º La emision se hará en la forma siguiente:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 600 títulos de | 5000 | pesos | 3.000.000 |
| 1250 " " | 1000 | " | 1.250.000 |
| 1000 " " | 500 | " | 500.000 |
| 2500 " " | 100 | " | 250.000 |
| | | | 5.000.000 |

Art. 3º Los títulos serán al portador y se insertará en ellos la ley del empréstito y la presente ordenanza, y llevarán las firmas originales del Intendente Municipal, del Secretario, del Tesorero y del Contador de la Intendencia.

Art. 4º Estos títulos serán habilitados con numeracion separada y correlativa á las cuatro séries de los valores determinados en el art. 2º, y se inscribirán en el libro de la Deuda y fondos públicos de la Municipalidad á medida que su entrega se efectúe.

Art. 5º De acuerdo con lo que establece la ley respectiva, el servicio de amortizacion é intereses se hará por la Oficina del Crédito Público y por semestres vencidos en los primeros quince dias de mayo y noviembre de cada año. Este servicio se hará con el 6 p% del producido de la contribucion directa y patentes nacionales de la capital, debiendo la Intendencia solicitar de la referida oficina que, cuando no haya recibido en oportunidad los fondos correspondientes, los reclame del tesoro nacional.

Art. 6º Las oficinas municipales recibirán en pago de impuestos los cupones de estos títulos á la par, durante los seis meses anteriores á la fecha de su vencimiento.

Art. 7º Los títulos emitidos con arreglo á la presente ordenanza se entregarán preferentemente á los acreedores actuales de la Municipalidad que quieran recibirlos en chancelacion de sus créditos al 90 p% de su valor escrito.

A los efectos de la disposicion anterior, fíjase el plazo de diez dias á contar de la publicacion de la presente ordenanza, para que todos los acreedores que quieran chancelar sus créditos en la forma indicada, se presenten á la Intendencia haciendo la manifestacion respectiva.

Art. 8º Transcurrido el término que se señala en el artículo anterior, el D. E. proyectará la colocacion del excedente de títulos, pudiendo al efecto celebrar ad referendum los convenios que juzgue convenientes, y pudiendo en oportunidad la aprobacion del H. Concejo.

Art. 9º Queda autorizada la Intendencia para contratar directamente con la casa que le ofrezca mayores garantías la impresion de los títulos á que se refiere la presente ordenanza.

Art. 10. Comuníquese, etc.—Lino Lourcio—Eugenio F. Soria, Secretario.—Marzo 22 de 1897.—Promúlguese.—Alcobendas—F. J. Moreira.

**E. LOBOS** ABOGADO ESTUDIO 25 de Mayo 175

**PUERTO MILITAR**

PUEBLO PUERTO BELGRANO

Los terrenos de este Pueblo único cuya traza ha sido aprobada por el Gobierno de la Provincia, se venden particularmente por Julio B. Salas y Compañía. Florida 239. m21v30

**DENTADURA** Los dientes se obtienen limpios, blancos y brillantes, con el DENTRÍFICO jabonoso de CRANWELL. Se vende en las principales droguerías, farmacias, perfumerías y en la Farmacia de Crauwell, Victoria 647. m11-per

# LOTERIA DE LA RIOJA

El premio mayor de $ 20.000 del sorteo del dia 19 de Marzo, nº 5317 ha sido abonado en la oficina de pago de la Empresa, calle de Artes 251 altos, á las siguientes personas: A don José Ferreiro, dueño de la cigarrería Defensa 1615, á don Juan Müller, comerciante, domiciliado Brasil 456, á don José G. González, empleado, domiciliado Defensa 1547 y á don Francisco Castellano, panadero, domiciliado, Zárate 335.

**EMBRIAGUEZ**
EL ESPECIFICO PARA CURAR ESTA ENFERMEDAD ES EL
**REVERTERIS**
DEPOSITOS
DEFENSA 192 Y PIEDAD 520

**Carrera del Paraguay**
VAPOR «LAS MERCEDES»

Saldrá para la Asuncion y escalas el Juéves 25 de Marzo á la 1 de la tarde, de la Dársena Sud, admitiendo carga y pasajeros con 50 o/o de rebaja. Por órdenes de cargas, etc., á sus agentes Ros y Tobal, 25 de Mayo 84. m20v25

# LOTERIA
## AGENTES DE LA CAPITAL

El número 5317 correspondiente al sorteo del 19 de Marzo, obtuvo el premio mayor de 20.000 $. fué agraciado el Sr. Angel Ventura, jornalero, domiciliado en Villa Catalinas, que cobró su importe en la oficina de la Empresa, calle Bolivar 115.—LA EMPRESA. m21v24

## SECCION DE REMATES

# Roman Bravo & Cia.

326—San Martin—326

AL PÚBLICO

**En el deseo de facilitar las negociaciones de compra y venta de casas, campos y terrenos, nos es grato avisar al público y especialmente á nuestra clientela que en lo sucesivo daremos plazos ventajosos para el pago de las propiedades ofrecidas en remate, aunque ellos no consten en los avisos respectivos. Los interesados deberán solicitarlos en nuestra casa San Martin 326, previniendo de antemano que solo se cobrará el interés corriente en plaza y que los vendedores recibirán integramente el importe de los bienes, al contado, al tiempo de escriturar, como es de práctica.—Buenos Aires, Diciembre 14 de 1896. ROMAN BRAVO y Cia.** d14pem

*Avenida de Mayo y Perú* Con frentes al Sud y al Este. La primera esquina de Buenos Aires 44x50 por 32.92. En 4 lotes, á plazos.

El Juéves 1º de Abril, á las 4 p. m. Comprende el terreno baldío Avenida de Mayo y Perú y la gran finca Perú 19 á 31. En las 4 fracciones entra valiosísima edificacion de tres pisos, sólida y [illegible].

Detalles—Lote 1—Esquina—20.60 por 21.335, 433 v. c. 50. Base $ 216.765, [illegible]. Lote 2 Calle Perú 11x186 por 30.747, 242 v. c. 25. Con una [illegible] insignificante puede hacerse una casa completa. Base $ 73.771,25. 325 v. c. Lote 3 Avenida de Mayo 12 varas por 32.645, 390 v. c. 07. Base $ 126.067,75. (325 v. c.) Lote 4 Avenida de Mayo 12 varas por 32.484, 388 v. c. 80. Base 120 [illegible] (325 v. c.)

Condiciones—El precio se pagará mitad al escriturar y el resto á uno y dos años, con hipoteca é interés de 8 ojo anual. Los lotes á la Avenida están libre de derechos de edificacion y alineado teniendo plazo los compradores para empezar la construccion de los frentes hasta el 16 de Octubre próximo y dos años mas á contar de esta fecha para concluirlos. Títulos perfectos, seña 8 ojo, comision 2%. Planos é informes 326 San Martin. ROMAN BRAVO y Cª. m6

*Campo en Maipú* Lo mejor del partido, sin temor de exagerar. 1350 hectáreas (media legua) de [illegible] á 2 cuadras de la estacion y del pueblo de Maipú. Especial para arrendarlo en [illegible]. Venta con base de 35 $ la hectárea. Lo mas barato que puede ofrecerse allí, dadas sus condiciones.

El martes 23 de Marzo á las 2 de la tarde, en nuestra casa calle San Martin 326, Buenos Aires. El campo es conocido por "El Manzano", linda por el Sud Oeste con las chacras del pueblo; por el Sud Este con Francisco D. Madero, por el Este con [illegible] de Ibarzabal y otros. Hay en él una poblacion que le pertenece y un arroyo que cruza hasta la mitad [illegible] que tengo agua durante todo el año [illegible]. Puede producir entre 15 y 22 ps la cuadra al año. Actualmente está sin [illegible]; se ha querido arrendar para que el comprador pueda disponer de él libremente. Pedimos á los señores interesados lo visiten. En Maipú [illegible] informes [illegible]. Títulos perfectos [illegible] oficina de los Sres. Salas y Navarro, Avenida de Mayo 822. Seña 8 ojo y comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cª. m21

*En Carmen de Areco* Espléndida fraccion de campo 621 hectáreas 77 as. 42 cs. á legua y media del pueblo y del ferrocarril. Rodeado de establecimientos de importancia. Para invernada, para agricultura ó para renta, es incomparable. Base $ 100 la hectárea. Puede dar 2 1|2 por cuadra.

El martes 23 de Marzo á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 326 Buenos Aires. Linda por el N. O. con M. Mendez, por el N. E. con [illegible] Garne, por el Sud Este con Prosperina [illegible] y por el S. O. con Roque Arcardini. En el Registro Gráfico se halla á nombre de Archivaldo Luz. Ha estado ocupado por el Sr. Tomas Duggan. Se encuentra alambrado, teniendo 2 poblaciones de material, jaguel y pileta. Para visitarlo dirigirse á Carmen de Areco, allí darán informes los Sres. Lopez y Pelaez. Títulos perfectos. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Planos y detalles, San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cª. m12

*Quinta chacra La Porteña* En Moreno á 20 cuadras al sud de la estacion del F. C. del Oeste, terreno alto, inmejorable y soberbia casa habitacion. Base $ 25000. ¡Una primicia!

El Martes 23 de Marzo, á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 326, Buenos Aires.

Detalles Terreno 11 hectáreas alambradas, con árboles frutales y plantas de adorno, lindando por el oeste con el Sr. Federico Garrigos, por el este y norte con los Sres. Joly y Cª y por el sud con el río de las Conchas, que tiene allí una profundidad de 6 metros de agua, lo que favorece el establecimiento de cualquier industria.

Construcciones Casa habitacion de 4 cuerpos rodeada de galerías cubiertas de cristales y espléndidos jardines.

1er. cuerpo gran terraza y vestíbulo al frente del edificio, formando alas á sus costados, gran escritorio y cuarto de billar, 7 dormitorios, 2 cuartos de baño, con agua caliente y fria, 2 w. c. y [illegible] todo ello con techos de azotea, tirantes de madera dura, cielorasos de yeso, pisos de tabla en las piezas y de mármol y mosaico extrangero en el vestíbulo y corredores.

2º cuerpo gran comedor y ante comedor con sola [illegible] y estantes en toda su extension.

3er cuerpo 5 dormitorios, cocina, cuarto de [illegible] y baño del servicio, aljibe y bomba de sacar agua.

4º cuerpo cochera y caballeriza con 10 boxes para caballos y vacas, piso de Portland, altos de madera, cuarto de la máquina del gas y dormitorio de peones. Tiene 180 metros de galeria cerrada de cristal y 60 metros de galería abierta. Ademas hay un gran parque, palomar y gran gallinero con roja de alambre tejido de 2 metros de alto que encierra una hectárea de terreno con galpon para las aves. Se trata, en una palabra, de una brillante adquisicion, de una finca de recreo susceptible de explotarse á la vez como no hay otra en condiciones semejantes. Es menester visitarla. Para ello los interesados deben dirigirse á Moreno, donde cualquier cochero lo conducirá á la propiedad. Títulos perfectos, seña 8 ojo, comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes y planos, San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cª. m12

*Judicial. En el Pergamino.* Lindando con la estacion del ferro-carril. La mitad indivisa de dos fracciones de campo, cuya superficie en conjunto es de 14 hectáreas, 23 áreas, 91 centiáreas y 47 metros. Tasacion total: 9.087.83 $. Tasacion de la mitad indivisa: 4.543.91 $. Rebaja 25 ojo, $ 3.407.94. Base 2|3 partes ó sea 2.271.96 $.

El martes 23 de Marzo á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martin 326, (Buenos Aires), de acuerdo con el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. Nicolás Amuchástegui, se hace saber que en la ejecucion seguida por el Banco de Londres y Rio de la Plata contra los señores Jáuregui y Miranda, han sido designados los martilleros señores Roman Bravo y Cía para vender en remate público la parte indivisa que en condominio con don Andres Acuña le corresponde al ejecutado Jáuregui, en las fracciones de terreno situadas en el éjido del Pergamino, divididas por la via del ferro-carril Central Argentino, compuesta la 1ª de 58.581.53 metros cuadrados y la otra de 83.829.01 segun lo expresan los títulos, tasadas ambas en la suma de 9.087.83 $ m|n legal, debiendo tomarse como base del remate las 2|3 partes de la tasacion con una deduccion del 25 ojo de la misma.—Buenos Aires, Marzo 8 de 1897—Juan M. Balado, secretario. Seña 10 ojo. m4

*Casa al Oeste* sobre la Avenida Rivadavia. Calle San Carlos num. 33 entre Soria y Liniers. Venta ad corpus, con base de 7000 $.

El Jueves 25 de Marzo (fiesta) á las 4 p. m. Mide 10 varas por 30 y su edificio consta de 7 piezas y oficinas necesarias, con pisos de madera, cielorasos de yeso en parte, patio de baldosas, buenos techos y demás detalles de una casa bien concluida. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Informes á nuestra casa San Martin 326—ROMAN BRAVO Y Cª. m18

*Santa-Fé 1619* Con cédulas nacionales, buena casa en situacion importante; edificio de cal, con techos de azotea y tirantes de madera dura. Venta ad-corpus, con base de $ 12.500 de la que se rebajará una hipoteca por 7000 pesos en cédulas nacionales de la série A papel.

El Jueves 25 de Marzo (fiesta) á las 5 p. m. Su edificio prolijamente distribuido en 50 vs. de fondo, se compone de ocho habitaciones, cuarto de baño, cocina y oficinas necesarias, con pisos de pino, cielo-rasos de yeso, cloacas en servicio, gas, aguas corrientes, aljibe, dos patios y demás comodidades. Su situacion y las condiciones de venta constituyen su mejor recomendacion. Puede visitarse todos los dias de 2 á 5 de la tarde. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Informes á nuestra casa San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cª. m17

*Casa moderna* En Barracas al Norte. A 3 cuadras del Parque Lezama y á 2 del boulevard Defensa, hoy Patricios; calle IRALA 417, entre Gualeguay y Diamante. Ad-corpus. Base 5000 ps.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á la 4 p|m. Construccion en terreno de 10 varas por 46, compuesta de sala, 3 piezas, cocina, cuarto de baño, w. c. y un gran fondo como para hacer un depósito, buenos techos, pisos de pino, cielorasos de yeso, zaguan de mosaico y patio de baldosa. Puede visitarse en cualquier momento. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Otros pormenores San Martin 326.—Roman Bravo y Cía. d19

*4 lotes de terreno* sobre el boulevar Corrientes, calle 2da. CORRIENTES, hoy Humahuaca, entre Salguero y Medrano. A una cuadra del tramway, á espaldas de la estacion del tramway Rural y en medio del movimiento de ese importante barrio de progreso permanente, cuya edificacion aumenta diariamente transformándolo por completo. Casas de familia, de negocio, establecimientos industriales de todo género, todo está reunido allí. Venta por liquidacion de negocios, sin base, por cualquier precio, con opcion de un lote á varios.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 4 1|2 p. m. Estos terrenos se hallan en el centro de la cuadra, dan frente al Sud y están unidos. Miden 10 varas 39 de frente por 45 y 55 de fondo. Están medidos y amojonados de acuerdo con las líneas municipales. Se entregarán en seguida. Nadie debe faltar al remate, teniendo en cuenta que los venderemos sin hacer cuestion de precio. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano Miguel Barrenechea. Título perfecto, seña 200 ps. por lote. Comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes San Martin 326—Roman Bravo y Cía. m19

*Terreno con cédulas* Al Norte. En la parte mas linda del gran barrio. Calle CHARCAS entre Araoz y Ministro Inglés. Frente al Norte. Con adoquinado por su frente y á un paso de la Avenida Santa Fé y del tramway, venta por cualquier precio sobre la hipoteca que es de 3000 cédulas nacionales de la série E. por cada lote, con las que podrá continuar el comprador, tomándolas á estilo de plaza.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 5 p|m. Los 3 lotes están unidos, miden 9 vs. 22 frente por 29 cada uno y los venderemos con opcion de uno á todos. Es lo mas lindo y lo que puede comprarse con mas ventajas. Nadie debe faltar. Título perfecto. Seña 200 ps. por lote, comision 2 ojo. Planos y detalles á nuestra casa San Martin 326 ROMAN BRAVO y Cía. m19

*Casa especial* Calle Laprida 968 á 970, entre Córdoba y Cabrera. Construccion inmejorable, para invertir el dinero á ojos cerrados. Poco precio y mucha renta. Todo lo mas que se puede ofrecer. Base 10.000 $. Ad corpus.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta á las 4 p. m. Tiene 13.20 vs. por 13.85. Es de altos y bajos, formando 2 casas de familia separadas. La planta baja consta de 5 habitaciones, magnífico salon sobre la calle, cocina y w. c. Y la alta 6 piezas, cocina y walter closet. El edificio es de cal, con materiales escogidos, hierro, maderas duras, mosaicos, cielo rasos de yeso, pisos de tea y mosaico, escaleras de mármol, puertas, ventanas, canceles y celosías de cedro, galerías y vestíbulos de cristales y cuanto elemento emplea la arquitectura moderna para dar solidez y elegancia á una casa. Renta 150 $. Visítese que no se perderá el tiempo. Títulos perfectos, seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes 326 San Martin—ROMAN BRAVO y Cª. m18

*En San Martin* Espléndida casa quinta [illegible] cuadras al sud de la estacion y á 6 de la plaza principal. La mas apropiada para una familia numerosa para veranear ó para vivir todo el año. Amplio terreno, 2 manzanas, mas ó menos, cercado de pared, con entrada por sus cuatro costados, estando la principal sobre la calle San Isidro. Notable edificio que reune todo género de comodidades. Venta urgente, ad corpus, con base de 18.000.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 5 p. m. [illegible] propiedad, 22 habitaciones, [illegible] cuartos de baño, 3 w. c., con pisos y cielo rasos de madera, buenos empapelados, amplios corredores, cochera con capacidad para 2 carruajes, caballeriza para 6 caballos, 5 piezas para servicio y peones, grandes galpones de material, 3 piezas mas [illegible] y cancha de pelota, alrededor de todas estas construcciones, preciosos jardines con juegos de agua y grutas, invernáculo, gran cantidad de árboles frutales y huerto, malacate y gran depósito para agua, que se distribuye por toda la propiedad por medio de cañerías apropiadas. Es esta una soberbia propiedad, ofrecida en las condiciones mas ventajosas que nadie haya podido imaginar. [illegible] de visitarse para convencerse de que hay ocasion [illegible] colocar dinero con [illegible] excepcionales. Títulos perfectos, seña 8 [illegible] comision 2 [illegible]. Informes á nuestra casa San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cª. m18

*Casa con cédulas* Especial para renta. Calle Jujuy 928 á 930 [illegible] de alta y baja, bien construida y mejor distribuida, lo que permite que produzca alto alquiler. Venta ad corpus con base de 18.000 $ de la que se deducirá una hipoteca que reconoce por 15.000 $ en [illegible] con las que podrá continuar el comprador tomándolas á estilo de plaza.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta á las 5 de la tarde. [illegible]

*Laprida y Cabrera* La mejor [illegible] del barrio [illegible] de hermosas casas de familia [illegible] adoquinado y tramway al frente. Edificacion [illegible]. Renta segura. [illegible] Base $ 24000. [illegible]

El Juéves 25 de Marzo fiesta [illegible] DETALLES [illegible]

*Casa de recreo* en San Martin. Se [illegible] poco dinero y se llena una necesidad. Una linda casa quinta, á dos cuadras al Sud de la estacion y á una de la via del Ferro Carril. Calle Pedriel [illegible] otra sin nombre. 2000 varas de terreno (40x50) y edificio de 3 piezas, cocina, w. c., sótano, con buenos techos, galerías, pisos de pino etc. Queda entre las quintas de los señores Mackinlay, Mansilla y Barreiro. Es nueva y muy linda. Venta con base de $ 3.000. Para venderla con cualquier oferta sobre ella.

El Juéves 25 de Marzo (fiesta) á las 3 de la tarde. Títulos de primer órden. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes á nuestra casa San Martin 326. Roman Bravo y Cª. m19

*Dos lotes al sud-oeste* Calle Tarija entre Liniers y Maza. Los mismos que quedan de una gran fraccion. Los liquidaremos por cualquier precio. Sin base.

El Juéves 25 de Marzo, á las 3 1|2 p. m. Miden 9 vs por 78 y 10 por 64, ensanchándose ambos en el fondo y teniendo respectivamente 805 y 818 v. c. Están medidos y amojonados y se entregarán en seguida. Títulos perfectos. Seña 8 %, comision 2 %. Mas detalles, San Martin 326 ROMAN BRAVO y Cª. m21

*En San Martin* Terrenos bien situados sobre las calles Flores y Lincoln. A 2 cuadras de la Plaza del pueblo y próximos á la estacion del ferro carril. Venta por liquidacion decidida, en lotes de pequeñas dimensiones. Sin base y con opcion de un lote á varios.

El Juéves 25 de Marzo (fiesta) á las 4 p. m. La fraccion mide 50 varas sobre Lincoln por 93 sobre Flores y está dividida en 9 lotes con superficies de 400 á 600 v|c, entrando una preciosa esquina. Quedan á media cuadra del tramway y pueden adquirirse con muy poco dinero. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Planos y detalles, San Martin 326 ROMAN BRAVO y Cia. m20

*Especial* — con cédulas nacionales, de 17 1|2 varas por 17 1|2. Calle LORIA 362, 364 y 368. Una propiedad excepcional por su situacion, dimensiones y renta. Venta ad-corpus con base de ps. 13.000, de la que se descontará una hipoteca por 6500 ps. en préstamos convertidos, con la que continuará el comprador á estilo de plaza.

El Domingo 28 de Marzo á las 3 p|m. Su edificio se compone propiamente de 3 casas. En el número 362 existe un almacen al frente, 3 piezas interiores y oficinas necesarias, en el 364 un almacen al frente y patio y en el 368 iguales dependencias que en 362. Produce de renta en conjunto ps. 235, lo que representa un interés de 22 ojo sobre el capital. Hay servicio de cloacas, gas y aguas corrientes. Tenemos órden de liquidar cualquiera sea la oferta sobre la base, lo que constituye una ventaja mas á favor de los compradores. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cª. m21

*Casa Cañada 282 y 284* Edificacion de lindo estilo hecha con buenos materiales. A un paso de la plaza y estacion 11 de Setiembre, con tramway á la puerta y en el centro de un barrio importante. Venta ad-corpus con base de $ 8.000.

El Jueves 25 de Marzo (fiesta) á la 5 de la tarde. Mide 20 varas de frente por 48 y consta de 8 habitaciones siendo cada una un salon espacioso, cuarto de baño confortable á la inglesa, cocina, un galpon techado de tejas francesas y oficinas necesarias. Tiene pisos de tea, cielorasos de yeso, patio de mosaico, verja de fierro al frente con pilares, galerías y todos los detalles de una buena finca. Como situacion y condiciones es especial para habitarla. Por otra parte tenemos instrucciones terminantes para su liquidacion lo que es una ventaja mas á favor del comprador. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Informes San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m18

*Terrenos especiales* Una linda esquina y 2 lotes sobre el Boulevard Gran Chaco entre el camino de Gauna y 2ª Cangallo (hoy calle Potosí). A 4 cuadras al Norte de la Avenida Rivadavia. La parte mas linda de ese importante barrio. Lotes de dimensiones especiales. La esquina de 13 varas por 30; un lote de 9v37 por 30 y otro de 9v37 por 60. Venta á cualquier precio, para liquidar con los interesados que haya.

El Juéves 25 de Marzo (fiesta) á las 4 de la tarde. Título perfecto. Seña 200 $ por lote. Comision 2 ojo. Informes y planos San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cª. m18

*Preciosa casa* A dos cuadras al Norte del boulevard Corrientes y del tramway. Calle Guardia Vieja núm. 781. Para habitar lo mismo que para renta. Venta ad-corpus, con base de 6000 $.

El Juéves 25 de Marzo (fiesta) á las 5 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 27 de fondo y su edificio, bien construido y prolijamente distribuido se compone de 5 habitaciones de familia, una de servicio y demás oficinas, con pisos de pino de tea, cielorasos de yeso decorados, techos de azotea, patios de mosaicos, buena carpintería con herrajes de nikel, adoquinado al frente etc. Es muy linda y vale la pena visitarla, lo que puede hacerse todos los dias de 2 á 5 p. m. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Informes San Martin 326.—ROMAN BRAVO Y Cª. m18

*Ministro Inglés* Y SAN SALVADOR. La preciosa esquina frente al sud y al este, dividida en 3 lotes chicos, medidos y amojonados. Venta por cualquier precio, sin base de ninguna especie. Lo mas lindo del barrio.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 5 1|2 p. m. Los lotes son de pequeñas dimensiones y por consiguiente pueden comprarse con muy poca plata. Cualquiera que tenga unos pocos pesos guardados, tiene ocasion de hacerse propietario. Títulos perfectos. Seña 8 %, comision 2 %. Informes y planos, San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cª. m19

*Casa al Sud-Oeste* calle 2da. CONSTITUCION, hoy Tarija, 264 y 266, entre Maza y Boedo. Venta ad-corpus, con base de 4000 ps.

El Juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 3 p|m. Mide 10 vs. por 46 y su edificio consta de 7 piezas y demás oficinas, todo muy bien edificado. La pieza del frente está ocupada por negocio y las otras para familia. Produce 60 ps. mensuales de alquiler. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2. Informes San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m23

*Boulevard* SAN JUAN 2160, entre Rincon y Pasco. Un lote de terreno especial para edificar. Buenas dimensiones, 10 vs. por 62. Doble vía de tramway al frente y todas las ventajas á su alrededor. Venta sin pretensiones por lo que quieran pagar.

El Domingo 28 de Marzo á las 4 1|2 p|m. Títulos perfectos. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m23

*Una manzana en lotes* En Villa Mazzini (Belgrano) 24 lotes de pequeñas dimensiones con frente á las calles Juramento, Acha, Mendoza y Lugones y haciendo cruz con la Plaza General Zapiola. Lo mas alto y de mas porvenir que puede ofrecerse en la localidad. Rodeados de edificacion moderna. Venta por liquidacion. Sin base, á cualquier precio y con opcion de un lote á varios.

El domingo 28 de Marzo á las 4 p. m. La manzana está dividida en 24 fracciones de 500 v. c. y los venderemos con opcion, estando al alcance de todo el mundo, desde que se venderán realmente por lo que dén. Los recomendamos especialmente porque el objeto es liquidarlos, siendo una ocasion excepcional para comprar barato. Se entregarán medidos y amojonados antes de escriturar. Escrituras matrices gratis ante el escribano Sr. Bartolomé Martin. Títulos perfectos, seña 30 $ por lote. Comision 2 ojo. Planos y detalles, San Martin 326. ROMAN BRAVO Y Cª. m21

*Santiago del Estero 135* En el mismo centro y á pocas varas de la Avenida de Mayo. Buena casa de familia, de dimensiones especiales y edificio en cal. Venta ad corpus, con base de 21.000 $ m|n.

El domingo 28 de Marzo á las 5. Mide 10 3|4 varas de frente por 35 de fondo ó sean 376 1|4 varas cuadradas. Consta de 7 habitaciones con techos de azotea y maderas duras, pisos de pino, 2 patios, cuarto de baño y oficinas necesarias, con cloacas, gas y aguas corrientes. Como situacion no se puede exigir nada mejor, estando á su alrededor todos los elementos y ventajas que constituyen los barrios de importancia. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Informes, San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Soberbios terrenos* A plazos. 5 lotes Boulevard Corrientes y calle 69 A, hoy Guardia Vieja, entre Bermejo y Anchorena. A 50 varas del mercado de Abasto Proveedor y por consiguiente en medio del movimiento comercial de ese gran barrio. Venta excepcional, sin base para liquidar decididamente. Mitad al contado y mitad á 6 meses con garantía hipotecaria y 8 ojo de interés.

El domingo 28 Marzo á las 4 p. m. Los lotes miden 10 varas por 35.80 los que dan sobre Corrientes y 10 por 20 á 40 los que están sobre Guardia Vieja. Están todos unidos y los venderemos con opcion de uno á varios. Para casas de familia, para negocios y hasta para especular y ganar dinero, la ocasion es propicia. No queda ya una fraccion igual en ese gran barrio, ni con lotes de dimensiones tan especiales para cada lote. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Planos y detalles á nuestra casa San Martin 326 ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Terrenos Incomparables* calles San Juan y Pozos, lo mas notable del barrio. A una cuadra del boulevard Entre Rios, lindando con el mercado San Cristóbal, con empedrado, tramway y cerco de pared al frente. Venta por liquidacion, por cualquier precio sobre las bases que se indican.

El Domingo 28 de Marzo, á las 4 p. m. PORMENORES. Lote 1 Esquina San Juan y Pozos frente al norte y al oeste, 15 v 94 sobre la primera por 23 1|4 sobre la segunda ó sean 338.06 vs cuadradas. Base $ 8000.

Lote 2 Sobre la calle Pozos al lado de la esquina, 12 1|2 vs de frente por 13.77 en un costado y 12.54 en el otro igual 164.47 vs. cs. Base $ 3000.

Lote 3 Tambien sobre Pozos, 12 1|2 vs de frente y superficie de 148.87 vs cds. Base $ 2500.

Lote 4 Al lado del anterior 12 1|2 vs de frente 149.83 vs cds. Base $ 2500. Títulos perfectos. Seña 8 y 2 % de comision á cargo del comprador. Informes y planos á nuestra casa San Martin 326 ROMAN BRAVO y Cª. m19

*Victoria 2952* entre Jujuy y Catamarca. Un terreno especial para edificar una buena casa de familia [illegible] en inmejorable situacion y sus dimensiones. Sin base ni pretensiones, que el objeto principal es vender.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 1|2 mide 10 vs. de frente por 65 ó sean 650 varas cuadradas. Está situado á media cuadra de la calle Rivadavia, de la plaza y de la estacion 11 Setiembre. Título perfecto. Seña 8 ojo comision 2 ojo. Informes San Martin 326. ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Casa bien situada* calle de Rioja 1136, entre Comercio y San Juan. Lindo barrio con adoquinado, tramways y todas las ventajas. Venta ad corpus con base de ps. 10.000.

El Domingo 28 de Marzo á las 3 p|m. Mide 10 varas frente por 55 y consta de 6 piezas de familia, una de servicio, cocina y w. c. 2 patios y fondo. Es moderna y tiene pisos de pino en las piezas, patios de mosaico, puerta cancel, cielo rasos de yeso y todos los detalles de una buena finca. Produce 120 ps. mensuales de alquiler. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes á nuestra casa San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Casa al Norte* Calle [illegible] 1158, edificio moderno, de lindo estilo, hecho con buenos materiales. Venta ad corpus, con base de 9000 ps.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 p|m. Mide 10 vs. de frente por 40 de fondo y consta de 7 habitaciones y oficinas necesarias con pisos de pino, cielo rasos de yeso decorados, buenos empapelados, zócalo de cedro en el comedor, puertas y celosías de cedro, patios de mosaico y baldosa, gas etc. Es muy linda. Vale la pena preocuparse de adquirirla. Título perfecto. Seña 8 ojo. comision 2 ojo. Informes á nuestra casa, San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Entre-Rios y Constitucion* Incomparable esquina en 2 lotes con frentes al Norte y Oeste. Dimensiones especialísimas. Lo mejor del barrio. Venta por liquidacion decidida, por cualquier precio. Sin base.

El domingo 28 de Marzo á las 3.

PORMENORES:

LOTE 1 - Esquina, 15 vs 14 de frente á Entre Rios por 27 vs 16 de fte á Constitucion ó sean 400.53 varas cuadradas.

LOTE 2 Sobre Entre-Rios y al lado de la esquina, 12 vs 36 de fte por 27 37 de fondo, igual á 304.20 varas cuadradas. En este lote existen sobre el frente 2 piezas de material, modernas y á continuacion un buen galpon con altillo. Es propiamente una casa que puede producir renta enseguida. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Planos y detalles á nuestra casa San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Una primicia* Una casa habitacion con cédulas nacionales y de poco precio, es todo cuanto se puede pedir. calle de SOLIS 1473. Al lado de la plaza Garay con adoquinado, tramways y grandes edificios en contorno. Base 18.000 ps., de la que se deducirá una hipoteca de 11.000 ps. Cualquiera tiene 7000 ps. para comprarla y hacer un gran negocio.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 1|2 p|m. 10 varas 12 por 65 varas 53. Edificio nuevo, en cal, con maderas duras, azotea, cielorasos de yeso, carpintería de cedro, columnas de hierro, pisos de tea, mosaico, gradas de mármol, cloacas, gas y agua corriente. Tiene 7 piezas principales, 3 de altos, mirador, baño, cocina, w-c. 2 patios, fondo y su aspecto general es alegre y lucido. Es lo que se llama una casa confortable. Dá 217.50 ps. Las 11.000 cédulas corresponden á la série F. Su servicio importa 990 al año. Produciendo 2610 quedan 1620 para responder á un capital de 7000 ps. que dará así 23 ojo. En una casa moderna en aquel barrio ó en cualquier otro, no se encontrará nada igual. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m20

*Espléndida casa-quinta* [illegible] Avenida Alvear [illegible] dades completas [illegible] 30.000 $.

El domingo 28 [illegible]

Terreno [illegible] Avenida Alvear [illegible] fondo en el costado [illegible] de jardines, [illegible] Ocupa al centro de [illegible] los y 10 altas, [illegible] glorieta, etc. [illegible] de yeso decorados [illegible] de alto, pisos de tabla [illegible] mo estilo, celosías [illegible] gas y aguas corrientes. [illegible] é interiormente la [illegible] se puede vivir confortablemente [illegible] menor de los detalles. [illegible] tarde. Los que deseen [illegible] trarán nada comparable [illegible] 8 ojo, comision 2 ojo. Planos [illegible] y del edificio, San Martin 326—ROMAN BRAVO Y Cª.

*Boulevard Europa* [illegible] lombres. Dos lotes terreno unidos [illegible] Norte. Con tramway al frente. Con cédulas nacionales. Venta por cualquier precio sobre [illegible] que reconocen á razon de 4 $ por vara.

El domingo 28 de Marzo á las 4 p. m. Mide cada uno 10 varas de frente por 58 y los venderemos con opcion de uno al otro. Reconocen [illegible] cédulas Nacionales de la série E cada lote, con las que podrá continuar el comprador tomándolas á la par. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Planos y plano, San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Méjico 1953* A una cuadra del boulevard Entre Rios y en Barrio que reune todo género de ventajas. Venta ad-corpus, con base de 8000 ps.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 1|2 p|m. Tiene 8 3|4 varas por 40 y consta de 2 piezas para familia, una alta y otra baja, galpon para depósito de forraje, cocina, pesebres, aguas corrientes, cloacas y patio empedrado. Está ocupada por una cochería y produce 120 ps. mensuales, sin contrato. Como situacion y condiciones de venta no deja absolutamente nada que desear. Títulos perfectos. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Otros pormenores, San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m21

*Gran finca de renta* En el centro del barrio del Norte, calle AYACUCHO 961, 965 y 969, entre Paraguay y Charcas. Dimensiones notables, 18 vs. 17 de frente por 61.64 de fondo ó sean 1129.06 varas cuadradas. Buen edificio alto y bajo y magnífica renta. 700 ps. mensuales. Base 45.000 ps. Ad corpus.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 p|m. Su edificio de dos cuerpos alto y bajo, se compone de 51 piezas, teniendo 2 negocios á la calle y oficinas necesarias, con cloacas en servicio, gas y aguas corrientes. La renta de 700 ps. al mes está garantida con un contrato que vence en Mayo de 1899 y un depósito de 3 meses de alquiler ó sea 2100 nacionales. Esta renta que asciende á 8400 ps. al año asegura un interés de 19 ojo sobre el capital aproximadamente. No se puede exigir mas ni mejor. Título perfecto. Seña 8 ojo, comision 2 ojo. Informes San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m20

*En Barracas al Sud* La mas notable propiedad de la localidad. Para renta, para ocuparla y hasta para especular y ganar dinero, calle Mitre 872 esquina General Pintos. A 2 cuadras de la plaza y por consiguiente en el punto principal del pueblo. Tramway por su frente, adoquinado, preciosas construcciones y todas las ventajas á su alrededor. Base: 18.000 $ m|n. Ad corpus.

El domingo 28 de Marzo á las 4 p. m. Mide 38 varas de frente á Mitre por 70 á General Pintos ó sean 2520 varas cuadradas. Consta de 15 piezas de material, 3 de madera, 2 sótanos, grandes galpones, etc. Mezclas en cal, techos de primer órden, aljibe y demas pormenores. Produce alquilada á una sola persona 270 $ mensuales, pudiendo en detalle, dar el doble. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo. Otros pormenores, San Martin 326.—ROMAN BRAVO y Cía. m20

*Campo en San Vicente* 270 hectáreas, 89 áreas y 00 centiáreas de buen campo, entre las estaciones San Vicente, Maximo Paz y Cañuelas, á cuatro leguas al Oeste de la primera, á tres de la segunda y á cuatro de la última, aparece en el registro gráfico á nombre de don Gregorio Palazar de Agüero y es conocido hoy en la localidad por de don Nicasio Baldez. Venta con base de 60 pesos la hectárea.

El martes 30 de Marzo á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martin 326, Buenos Aires. El campo, es de los mejores del partido. Está todo con alambrados medianeros de 7 hilos, tiene aguadas, lo cruza un arroyo permanente de agua dulce, existiendo en él riquísimos pastos, entre los que se hallan la gramilla, flor morada, alfilerillo, altamisa y otros pastos de engorde. No tiene renta porque lo ha estado ocupando su propietario, pero allí se paga entre 15 y 20 pesos la cuadra de arrendamiento. El campo será entregado al comprador inmediatamente despues de escriturado. Su situacion, á un paso de la Capital Federal y rodeado de tres estaciones importantes, unido á las condiciones ventajosas en que lo ofrecemos, hacen de esto, un lindo negocio, para colocar dinero. Títulos de primer órden. Seña 8 ojo, comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes á nuestra casa San Martin 326. ROMAN BRAVO y Cía. m17

*En Ayacucho* Importantes propiedades, el Mercado de Ayacucho, la Barraca Santa María, una casa habitacion y 2 espléndidos terrenos sobre la estacion del Ferro carril del Sud. Venta por liquidacion de bienes cada fraccion por separado. Sin base ni limitacion de precio.

El Jueves 1º de Abril á las 2 p. m. en nuestra casa calle San Martin 326 (Buenos Aires), remataremos las propiedades indicadas, cuyos pormenores están á continuacion. DETALLES.

1º MERCADO DE AYACUCHO - Calle 13 esquina 12, correspondiendo á la manzana 41 del pueblo. 42 metros por 43 á 1|2 cuadra de la Plaza y 1 de la Iglesia y Municipalidad. Su edificio es de material sólido y bien construido, con vereda de piedra exteriormente y adoquinado en el interior. Consta de 17 piezas bajas y 8 altas sobre las calles, con techos de teja francesa y un galpon de material y fierro galvanizado con techo igual al de las piezas en el centro del terreno destinado á 16 puestos—carniceros. Tiene tres portones de acceso y sus paredes están rebocadas en al por dentro. Es el único de Ayacucho. Produce $ 19 50 diarios ó sea 585 pesos al mes.

2º BARRACA SANTA MARIA Lindando con la estacion del Ferro carril del Sud, con un desvío propio dentro del terreno para cargar y descargar frutos. Está en medio de toda la linea del Sud. 200 metros por [illegible] mts cuads. Se compone de dos grandes galpones de material con techos de teja francesa, uno de 37 mts por 60 y otro de 15 mts. por 40, amplio patio cercado, 2 piezas para peones, quinta y pequeño potrero. Está desocupada y se entregará enseguida al comprador.

3º CASA DE FAMILIA Frente á la Estacion y á la Barraca de la que está separada por la vía ferrea, [illegible] mts por 40, 4 piezas á la calle y 8 interiores, con techos de fierro, cielorasos de madera y pisos de tabla, pozo con bomba y demas comodidades. Está bien dispuesta.

4º TERRENOS Lindan con la Barraca á cuyo fondo se encuentran y dan frente á la via, 2 lotes de 100 metros por 450 cada uno ó sea 45.000 mts cuads. Para visitar la propiedad dirigirse al Señor José [illegible], Ayacucho. Títulos perfectos, todo en órden. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo á cargo del comprador. Informes y planos, San Martin 326—ROMAN BRAVO y Cía. m12

# V. S. Lobato & Ca.

50 SAN MARTIN 50

**AL PUBLICO En todas las ventas de propiedades que efectuemos, ya sea particularmente ó en remate, y cuando no se determinen condiciones especiales de pago en los avisos respectivos, los compradores podrán pagar mitad al contado y el resto á un año de plazo con el interés corriente, pagadero por semestres anticipados. Para obtener esa condicion bastará que los compradores nos lo manifiesten al darlos datos para la escrituracion, dentro de los dos dias de efectuado el remate. Los vendedores que no quisieran vender sus propiedades en esa forma recibirán integramente, al escriturar, el importe total, en cuyo caso, haríamos la operacion con otra persona, en las condiciones determinadas anteriormente ó en otras que convinieramos con los interesados.**

M. 21 perm. V S LOBATO Y C.

*Propiedad esquina Al Sud* Situada en un barrio de muchísimo movimiento comercial á 50 metros del boulevard Entre Rios y del grandioso edificio del Hospital Militar, barrio de edificios modernos que cuenta con una poblacion extraordinaria, calle Patagones 1401 y 1407, esquina Antofogasta 80 y 99. Base: 3.000 $. Título perfecto. Llave en mano.

El domingo 28 de Marzo á las 5 1|2. Mide 10 vs de fte por 19 de fdo. Su edificio consta de un gran salon para negocio, con un sótano depósito, trastienda, una pieza para familia, cocina y w. c. pisos de tabla, etc., etc. Mas datos, San Martin 50. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. m21

*Sarandí 970* entre Estados-Unidos y Europa, con tramways y adoquinado al frente, barrio de edificios modernos y de familias, rodeadas por los boulevares Entre-Rios Independencia y San Juan, suficiente recomendacion para darse cuenta de su importante ubicacion. Base 8.600 pesos, renta 110 pesos sin contrato. Título perfecto.

El Domingo 28 á las 3 1|2, mide 10 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio consta de 6 grandes piezas, cuarto de baño, cocina y w. c., techos de azotea, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, zaguan y patios de mosaicos, cloacas, gas y árboles frutales. Mas datos San Martin 50. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. m21

*Piedad y Ombú* La importante esquina frentes Sud y Oeste, dividida en 3 pequeños lotes con edificio antiguo. Lo mas notable que pueda pedirse para edificar, donde la propiedad produce una gran renta, á media cuadra del mercado Rivadavia y de la Iglesia Balvanera, á una cuadra del boulevard Rivadavia y del teatro Doria. Barrio comercial y de familias, de manera que edificando negocios en la planta baja y casas pequeñas en los altos se obtendria un crecidísimo alquiler. Las dimensiones de los lotes se prestan admirablemente á eso objeto. Las bases no pueden ser mas ínfimas, apenas representan la mitad del valor. Títulos de primer órden.

El domingo 28 de Marzo á las 5. La esquina se compone de 10.66 varas de frente á Piedad por 18 á Ombú y los dos lotes linderos de 11 varas de frente cada uno por 16 de fondo. Base de venta para la esquina (lote 1) ps 12500 y 6500 para cada uno de los otros dos lotes. Daremos opcion. La propiedad está alquilada sin contrato. La pavimentacion de ambos frentes esta paga. Las construcciones de madera no entran en la venta. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo á cargo de los compradores. m14

## Cinco manzanas de terreno

[illegible] ... en la esquina formada por las calles Rioja y Esquiú, á inmediaciones de ... [illegible] ... que van á ser de gran porvenir ... la cantidad de fábricas y establecimientos ... [illegible] ... la Comision á Puente Alsina ... [illegible] ... Base 10 centavos la vara cuadrada ... [illegible]

El domingo 28 de Marzo (fiesta) á las 3 de la tarde, remataremos por órden terminante de su dueño, 425 lotes de terreno, ubicados sobre las calles Centenera, Esquiú, Corrales, Crespo, Erezcano, Ochoa y otras, á 3 cuadras al Oeste de la esquina Rioja y Esquiú, donde se está construyendo la magnífica iglesia. Hay lotes de todas dimensiones y muchas esquinas. Los interesados podrán comprar lo mismo un lote que una manzana, pues daremos opcion. Las calles á que dan frente los terrenos han sido abiertas con intervencion municipal, de manera que corresponden al trazado oficial, y en ese concepto se hará la entrega de los terrenos á los compradores el Domingo 28 de Marzo á las 8 1/2 de la mañana, quedando avisados desde ya.

CONDICIONES—Los que compren un lote pagarán al contado. Los que compren mas de uno podrán pagar todo al contado ó mitad en esa forma, y el resto á un año de plazo sin interés, quedando hipotecado el terreno en garantía. Las escrituras ... se dan gratis y serán otorgadas por ante el Escribano señor Gonzalez Cané, á quien pagarán solamente las cópias respectivas. Tramways gratis. De la esquina Rioja y Caseros partirán tramways desde las 2 hasta las 2 1/2 hasta la iglesia Nueva Pompeya, á 3 cuadras de los terrenos. Los compradores darán 20 pesos de seña por lote, de los que deduciremos nuestra comision de 2 o/o, que es á su cargo. m4

## Linda casita al Sud

Situada en un precioso barrio de familias, frente á la hermosa quinta del Sr. Casares, con empedrado y tramway al frente, calle Cochabamba 2293 entre Pasco y Pichincha, en la misma manzana del boulevard San Juan. Base 4.500 $. Título perfecto. Llave en mano.

El domingo 28 á las 5 de la tarde. Mide 10 vs de frente por 20 de fondo. Su edificio consta de 4 piezas, cocina y w. c., pisos de tabla, cielo-rasos, pozo, parrales y muchos árboles frutales, etc. etc. Mas datos, San Martin 60. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. m21

## Plaza Constitucion

Una buena propiedad, situada en el barrio mas comercial del Sud, frente á la estacion de pasajeros del ferro-carril y á 20 metros del grandioso edificio del «Mercado General Roca», barrio donde es difícil conseguir una sola casa para habitar, calle Paracas núm. 27 (continuacion Lima) entre Caseros y Patagones. Base 9000 pesos. Título perfecto. Llave en mano.

El Domingo 28 á las 3 de la tarde, venderemos la mencionada propiedad, compuesta de 10 varas de frente por 29.50 de fondo, término medio, teniendo en el contrafrente 11.15. Su edificio casi nuevo, consta de 7 piezas, cuarto de baño, con inodoro, gran cocina, techos de azotea, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, zaguan y patios de mosaico, puertas, ventanas y cancel de cedro, gas y aguas corrientes. Mas datos San Martin 60. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. Las llaves en el depósito de al lado. m21

## Con hipoteca á 20 meses

de plazo, una buena propiedad, edificada á todo costo, con materiales de primer órden, venta por cuenta de acreedores, se compra sin dinero, haciéndose cargo de la hipoteca. La propiedad está situada en la calle Maza 1267 entre el boulevard San Juan y Cochabamba, barrio completamente edificado á la moderna. El tramway eléctrico de la capital pasa por frente de la propiedad y por el boulevard San Juan. Base 13.700 pesos. Costó pesos 24.000 garantido, con una hipoteca particular de 12.000 pesos á 20 meses de plazo con el 1 ojo de interés pagaderos por trimestres. Títulos perfectos.

El Domingo 28 á las 4 1/2 venderemos la mencionada propiedad compuesta de 10 varas de frente por 55.23 varas de fondo término medio. Su edificio consta de 9 grandes piezas principales, cuarto de baño, gran cocina y w. c., techos de azotea con parapeto, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, zaguan y patios de mosaicos, jardin, servicios de cloaca particular, gran pozo con bomba y depósito, gas, etc., etc. Mas datos San Martin 60. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. m21

## Una espléndida legua

de campo completamente cuadrada, 40 cuadras por 40, alambradas, en el partido 9 de Julio á 6 leguas del pueblo, campo de superior calidad para agricultura ó ganadería con varias lagunas de agua dulce que dan agua en todo estacion, campo señalado en el Registro Gráfico de la Provincia con el nombre de Sebastian Naon. Superficie 2.699 hectáreas, 84 áreas y 76 centiáreas. Base $ 20 la hectárea. No puede pedirse nada mas barato. El comprador podrá tomar la posesion inmediatamente. Título de primer órden.

El Jueves 8 de Abril á las 3 de la tarde en nuestra casa San Martin 60 venderemos el mencionado campo, que tiene por linderos á los señores Arzuaga, Boineau, Marin, Cabrera y S. Naon. Para verlo dirigirse á Ramon Monteverde en el 9 de Julio. Tiene alambrado propio por dos costados y medianeros por los otros dos. Se darán facilidades para el pago. Se garante que el campo es de excelente calidad. Por otros informes ocúrrase á nuestra casa San Martin 60. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo á cargo del comprador. m21

## Una propiedad esquina

y una casita Modera, al Sud, á una cuadra del boulevard San Juan y de la comercial calle Rioja, con adoquinado aguas corrientes y tramways al frente, calle Europa 2902, 2906 y Dean Fúnes 901, 907 y 919 frente Norte y Este, barrio de familias, totalmente edificado á la moderna, donde las propiedades producen muy buena renta. Título perfecto. Venta al contado. Atencion á las bases de venta y á la renta.

El Domingo 28 de Marzo á las 4 de la tarde.

PROPIEDAD ESQUINA—Europa y Dean Fúnes—Consta de 10 varas de frente al Norte por 16 de frente al Este y 11 varas en el costado Sud, su edificio consta de un gran salon para negocio, trastienda, gran sótano, una pieza para familia, cocina y w. c., pisos de tabla, zaguan y patios de baldosa. Base 6000 pesos, renta 85 pesos, sin contrato.

CASITA DEAN FUNES 919—11 varas de frente por 11 de fondo, 2 piezas, cocina y w. c., pisos de tabla, patios de baldosa, etc., etc. Base 2.500 pesos. Renta 40 pesos. Mas datos San Martin 60. Seña 5 ojo y 2 ojo de nuestra comision á cargo del comprador. m2

## Piedad y Almagro

A PLAZOS la importante esquina frente al S. y al E. lo único que queda sin venderse en ese hermoso barrio, con adoquinado pago y tramways al frente, dividida en 7 preciosos lotes, 3 sobre Piedad con 11 1/2 varas de frente, 3 sobre Almagro y la esquina de 17 varas y pico por 40. Lo mas aparente para casas de familia por que allí están reunidas todas las comodidades de los grandes barrios.

A una cuadra de los boulevares Medrano y Rivadavia. Títulos de primer órden. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Gonzalez Cané. Lotes amojonados. Líneas municipales. Facilidades de pago.

El domingo 28 de Marzo á las 4 de la tarde, venderemos sin base los mencionados terrenos divididos en lotes de 300, 400, 500, 600 y 800 varas cuadradas y la esquina de 685 varas.

Importante—Condiciones de pago: mitad al contado y el resto á un año de plazo con garantía hipotecaria del mismo terreno é interés de 8 ojo anual pagadero por trimestres adelantados. Tenemos órden terminante de vender á cualquier precio por insignificante que sea porque hay necesidad imperiosa de liquidar en un solo remate. Seña 8 ojo y 2 ojo de comision á cargo del comprador. Planos, etc., pídanse en nuestra casa, San Martin 60. m14

## Boulevard Rivadavia

(hoy Primera Junta), en la parte mas bien edificada, de mas porvenir y en donde todas las familias conocidas tratan de radicarse con sus magníficas mansiones. Dos espléndidos terrenos que por sus dimensiones se prestan para la edificacion de una casa quinta ó bien para dos propiedades para renta, estos terrenos están rodeados por los espléndidos edificios de los doctores Echevarria Martinez, Del Valle, y Legica, entre las calles Malvinas y Carapachay, lindando con el depósito de vinos de los señores Loma y Ca. El adoquinado está pago. Título perfecto.

El domingo 28 de Marzo á las 3 de la tarde, venderemos los mencionados terrenos, compuestos de 10.50 vs de frente al Norte por 76 de fondo cada lote, están unidos y se dará opcion. Mas datos San Martin 60. Seña 400 ps por lote. Comision 2 ojo á cargo del comprador. m21

# Julio S. Salas y Cia.

## En Marcos Paz

De 133 lotes en el mismo pueblo.

El Domingo 28 del corriente á las 12 m, en los mismos terrenos, venderemos por órden del señor síndico del concurso de don Juan C. Boer, por lo que den, sin base y al contado, 133 lotes de terreno del pueblo Marcos Paz. Hacemos notar que difícilmente se podrá encontrar con menos suma de dinero una oportunidad para adquirir una quinta de recreo á hora y cuarto de la capital y á 8 cuadras lomas distantes de la estacion del pueblo. Escrituras de primer órden. Por planos y demás datos en nuestro escritorio Florida 239. Se exijirá el 8 ojo de seña y 2 ojo de comision en el acto de la venta. m23

# David Garcia

## Judicial

El 25 de Marzo á las 5, en el pueblo de Moron. Sin base, por lo que den. Dos lotes de terreno entrando una esquina boulevard del Porvenir esquina á 25 de Mayo y otro terreno contiguo en el mismo boulevard entre 25 Mayo y Belgrano, y 10 lotes en el pueblo de Las Heras, manzana 34, bien situada, realizándose todas las ventas sobre los terrenos en Moron donde estará la bandera. Venderé por órden del señor juez doctor Garay, y como perteneciente á la testamentaría de don Pedro Fontanet é hijo, los siguientes terrenos, calle boulevard del Porvenir entre 25 de Mayo y Belgrano. Mide 21 m. 30 cent de frente al Sud por 47 metros 30 cent de fondo al Norte. Sin base por lo que den y al mejor postor. Terreno contiguo al anterior formando esquina calle 25 de Mayo y boulevard del Porvenir, mide 42 mts 60 cts de frente por 47 mts 20 cts de fondo hácia el Norte. Sin base por lo que den y al mejor postor. En el pueblo de Las Heras manzana núm 34, lotes núms. 5, 6, 8, 9, 10, 11 y 12, mide cada uno 17 mts 320 mil de frente por 56 mts 200 mil de fondo. Sin base por lo que den y al mejor postor y por último los lotes 7, 13 y 14 de la misma manzana, miden cada uno 12 mts 990 mils de frente por 56 mts 290 mils de fondo. Los autos tramitan por la secretaría del escribano Garcia, Tribunales, calle Bolivar. Nota—Los compradores entregarán el 10 ojo en garantía. m23

# Risso-Patron & Cia.

## Importante

Las parcialidades ... [illegible] ... pagarán la mitad al contado y la otra á plazos convenientes, con el interés corriente en plaza, por trimestres. Esta facilidad se dará en todas nuestras operaciones ... [illegible] ... en los avisos. m1hv31

## 80 lotes en Flores

A 8 años de plazo. Con frente al Boulevard Rivadavia (hoy 1a Junta) y calles Campana, Concordia, Yerbal, Flores, Bacacay, Gran y via del Ferro-Carril. Unicas manzanas sin edificar en esa zona. El local mas pintoresco y de porvenir de la Parroquia de Flores. A 150 mts al Oeste de la Estacion del Tramway Anglo-Argentino. A 2 cuadras de la Plaza é Iglesia parroquial y sobre todo en la Avenida mas importante de la Capital, dotada de vías de comunicacion á todas direcciones. Lotes chicos, variando sus superficies de 250 á 500 v|c., al alcance de todo el mundo con la facilidad de pago siguiente: BASE: 0.80 centavos v|c., debiendo abonarse una cuarta parte al contado y el resto á 8, 16 y 24 meses de plazo con el interés del 8 ojo anual. Escrituras matrices gratis, lotes amojonados con arreglo á la línea municipal. Venta terminante sin pretensiones de ningun género por tratarse de una verdadera liquidacion. Especuladores, constructores, padres de familia, jornaleros, atencion! al gran negocio que ofrecemos. Seña 100 $ por cada lote, incluso nuestra comision del 2 ojo. Pídanse planos y mas informes á Piedad 463.

El jueves 25 de Marzo (fiesta) á las 3 y 1|2.

## Propiedad al norte

Avenida Coronel Diaz 335 entre Güemes y Charcas. Barrio aristocrático de soberbias construcciones. Renta 180 $. Base 9000 $. Mide 10 por 37.1|2. Esta linda vivienda luce 6 habitaciones seguidas, techos de azotea, 2 piezas para servidumbre, cuarto de baño con w. c., sótano, cocina económica, pozo con bomba y otras oficinas; mosaicos, umbrales y zócalos de mármol, puertas, celosias y cancel de cedro con cristales, cielorasos de yeso, pisos pino tea de 1 por 3, con cañerías para estufa, gas y aguas corrientes, precioso frente á la moderna con balconcitos; vereda de piedra de 4 mts de ancho, adoquinado y tramway en ejercicio, todo está en perfecto estado de aseo, edificio recien construido á todo costo, que no dejará nada que desear al que quiera adquirir una finca confortable y chic. Su posicion es elevadísima, á 100 mts del Boulevard Santa Fé, con todo género de medios de trasporte y comunicacion. Podrá pagarse 4500 $ á 16 meses de plazo con el 1 ojo de interés, pagando los réditos despues de 3 meses de la escrituracion. Visítese la propiedad á cualquier hora. Mas informes á nuestro escritorio, Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 5. m21

## Buena propiedad de renta

A plazos. Calle Europa 2880 entre Catamarca y Dean Funes, con un espléndido frente de 15.42 por 48.48 por un costado, teniendo un martillo en contra de 4.99 vs que empieza á las 26.76 varas de la línea de la calle, enagostando en el contrafrente del fondo 10.58 varas. Su edificio consta de 13 amplias habitaciones inclusó 3 de altos, techos de azotea, cielorasos de madera, lienzo y yeso, patios embaldosados y portland, pozo, espacio para jardin y demas comodidades. Posicion culminante, barrio de gran porvenir, calle adoquinada, vereda de piedra, tramway al frente y á todas direcciones. Renta 140 $ mensuales. Base 9000 $ con órden terminante de su propietario de realizarla pasando cualquier precio que supere á la base fijada; pudiendo el comprador dejar si le conviene 6000 $ á 1 año de plazo con el interés corriente en plaza. Especuladores, rentistas, atencion! al 1 1|2 ojo de renta mensual. Para revisar el título y mas detalles Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 5 p. m. m21

## Preciosa vivienda

con 2500 cédulas F. nacionales, rodeada de palacios, lo mas pintoresco del norte. Bulnes 1878 á 150 mts al sud de la Avenida Santa Fé. Propiedad construida en cal, tirantes de hierro; con 7 habitaciones inclusive cuarto de baño, comedor y una linda sala á la moderna que cuadran sus 2 patios, puertas, celosias y cancel de cedro con cristales grabados, estufas y umbrales de mármol, cielorasos de yeso, pisos pino tea, 2 arriates con plantas de mérito, zaguan decorado, frente á la moderna con reja de abrir, vereda de piedra, adoquinado, á 15 mts del tramway y á un paso del mercado Güemes en construccion, de la capilla de Guadalupe y del Boulevard Charcas, que tiene alameda en el centro. Renta 120 pesos. Base 6000 $. Las cédulas se apreciarán al tipo corriente, pagándose lo amortizado. Puede visitarse de 1 á 6. Mas datos á nuestro escritorio, Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 5 1|2. m21

## Casa al norte

Billinghurst 1963, entre Arenales y Beruti. Base 4500 $. Puede dar 100 $ de renta. Mide 10 por 50, con 5 habitaciones de material, 3 piezas de madera, sótano, gallinero, patios embaldosados, gas, árboles frutales, parral y demas comodidades y oficinas. La situacion es preciosa, por los magníficos edificios que la rodean, y estar muy próxima á las Avenidas Coronel y Santa Fé. Esta venta es obligatoria, por indispensable liquidacion de condominio. Mas informaciones á nuestro Escritorio, Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 4. m21

## Casa

en la Fábrica Nacional de Calzado, calle 2a Cuyo (hoy) Camargo 1629 entre 2a Serrano (hoy) Segurola y Serrano. Mide 10 por 30, con sala y 2 piezas, cocina, pozo y otras oficinas, pisos de tabla, puertas vidrieras, toda cercada de pared, á 20 mts del adoquinado y de los focos de la luz eléctrica; pues este es un barrio de adelantos reales y aumento de valorizacion diaria, por encontrarse en el centro de 8 establecimientos fabriles, que emplean 1500 operarios que tienen que vivir muy próximos á los talleres. Se venderá con la base de 1600 $, produciendo actualmente 36 $ de alquiler. Mas datos y ver títulos á nuestra casa, Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 3. m21

## Avenida Corrientes

al llegar al Boulevard Ministro Inglés. Espléndida fraccion de tierra al lado de un edificio, con una superficie de 10 de frente al Sud por 35 35 de fondo. Este valioso terreno está pasando la calle Araoz, manzana B, lote núm. 4 antigua quinta del Dr. Alsina, donde no ha quedado nada sin venderse, fraccionarse y se están levantando edificios modernos é importantes. Se realizará con la insignificante base de 2 $ v|c. por ser una venta obligada, pues su propietario debe ausentarse del país. Mas detalles á nuestro escritorio. Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 3 1|2. m21

## 2 lindos terrenos al norte

á 100 mts al sud de la Avenida Alvear. Calle 36 B. (hoy Lucena) entre Vicente Lopez y el boulevard Las Heras. Mide cada uno de ellos 10 de fte. por 40.30 de fdo. con pared por el costado N. fracciones señaladas en el plano respectivo con los números 17 y 18 de la manzana C, quemándose con la base de 3 1|2 $ v|c. pues se quieren realizar, sin pretensiones por ser una liquidacion violenta. Mas datos y planos á nuestro escritorio Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 3. m21

## A 180 metros

de la Avenida Ministro Inglés (hoy) Canning. Bonito terreno. Calle Castillo entre Malabia y Acevedo. Mide 10 17 fte al N|E por 37.28 de fondo mas ó menos. Se encuentra situado en medio de una poblacion obrera, en que diariamente se levantan edificios que las habitan sus mismos propietarios, así que es un barrio de verdadero progreso. Se rematará con la base de 1 $ v|c. pues se desea vender, pasando un centavo de la base estipulada. Mas informes á nuestro escritorio, Piedad 463.

El domingo 28 de Marzo á las 4 1|2. m21

## Casa y 1 terreno al oeste

á liquidar, sin pretensiones. A saber: Una casa Calle 67 B. (hoy) Lerma 335 entre Ministro Inglés y Araoz; á 100 mts al sud de la Avenida Rivera, que mide 10 por 32 con 2 piezas rebocadas por dentro y fuera, entrada para carros, otras oficinas y demas comodidades; produce 25 $ de renta y se venderá con la base de 1500 $. UN TERRENO—Calle Jufré entre Araoz y la Avenida Ministro Inglés, ó sea á una cuadra al sudeste de la casa anterior descripta. Manzana F. Lote Nº 7, al lado de la esquina Araoz. Mide 9,23 de frente por 32.11 de fondo y se venderá con la base de 1.60 $ v|c. Llamamos la atencion sobre la ubicacion de estas propiedades, que distan solo pocos metros de dos arterias importantes, como lo son Córdoba y Canning. Mas datos á nuestro escritorio, Piedad 463. El domingo 28 de Marzo á las 4. m21

## En todas estas ventas

se exijirá el 10 ojo de seña, sin excepcion, de la que se descontará el 2 ojo de comision que pagarán los compradores.

RISSO-PATRON y Ca.

# Sabás C. Varangot

## Un precioso terreno

para construir un chalet ó casa quinta frente á la estacion Mármol (pueblo de Admirante Brown).

El 25 de Marzo (dia de fiesta) á las 4 pm. remataré el parage indicado un lindísimo lote de terreno compuesto de 16 mts. 85 cts. de frente por 67 mts 60 cts. de fondo. Este precioso terreno está rodeado por hermosos edificios y á pocos pasos de la estacion Mármol, se vende sin base, por lo que quieran dar, pues su dueño se ausenta á Europa y tiene que vender. Para ver títulos y mas datos Piedad 665 ó Catamarca 1078. Exigiré 200 $ al firmar el boleto y 2 ojo de comision.

# Guerrico y Williams

## Judicial

1902 hectáreas, 23 áreas, 90 centiáreas de espléndido campo en la Magdalena á 30 cuadras de la estacion Alvarez Fonte conocido por el alto de Juan Lopez y perteneciente á la testamentaria del señor Rómulo I. Godoy. Espléndido negocio. Tasacion $ 178.070. Base para la venta las 2|3 partes $ 118.713.34 ó sea 62 1|2 pesos la hectárea, entrando los alambrados y poblaciones. Este campo ha estado arrendado hasta por 25 pesos cuadra, lo que daría sobre la base ordenada una renta alrededor de 2 1|2 ojo mensual. Este solo dato nos exime de toda ponderacion.

DETALLE—El campo está alambrado por sus 4 costados, siendo sus linderos: testamentaria de Francisco Arana, alambrado medianero, Juana H. de Groisard, alambrado medianero, Gonzalez Oliver y Otero, alambrado propiedad de la testamentaria y E. Thompson, alambrado propiedad de este señor.

POBLACION—Edificio de material y azotea, 5 lindas piezas, corredores, depósito, cocina, etc., y 3 piezas tambien de material para peones. El ferrocarril cruza el campo por una punta y la estacion Alvarez Fonte, queda á 30 cuadras mas ó menos del campo. Este campo se rematará por órden del señor juez de 1ra. instancia Dr. Luis Mendez Paz, por cualquier precio que exceda la base fijada.

El sábado 27 de Marzo á las 2 pm. en nuestra casa Piedad 530. Exijiremos por órden expresa del señor juez 10 ojo del precio al firmar el boleto, de los cuales 8 ojo como garantía y 2 ojo de comision. Mas datos á Piedad 530 y para ver el expediente á la secretaría del señor M. Benavente. m25

# José Fidel Lagos

## Judicial

Rebaja del 25 ojo. 52 lotes de terreno próximos á la estacion Lamas, á 10 cuadras del cementerio de Lomas de Zamora. Terrenos conocidos por los de Eguren. Aparentes para que la gente obrera amplie su pequeño capital. Donde la poblacion aumenta con la subdivision de la tierra y el establecimiento de fábricas, existiendo ya una de aguardiente y otra de cola. Base: 0.10 el metro cuadrado, igual á 0.075 la vara cuadrada.

El domingo 4 de Abril á la 1 p. m. Sobre los mismos terrenos procederé al remate, de acuerdo con lo ordenado en el siguiente "EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor juez de primera instancia en lo comercial de la Capital de la República doctor José A. Viale, se hace saber por el presente, que se publicará por quince dias, que en los autos seguidos por don Bernardo Ginet contra don Agustin Eguren, ha sido nombrado el martillero don José Fidel Lagos, para que el dia 4 de Abril próximo proceda á la venta en remate público de cincuenta y dos lotes de terreno de propiedad del deudor comprendidos en cuatro manzanas, ubicados en el cuartel 3o del partido de Lomas de Zamora, próximos á la estacion Lamas, lindando por el N. E. y N. O. con la testamentaria de Vicente Souza, por el S. O. con Juan E. Aubine y por el S. E. con el mismo Aubine y Martin Fernandez; siendo la superficie total de los terrenos 2 hectáreas, 67 áreas y 19 centiáreas; la tasacion es de 20 centavos el metro cuadrado y la base de venta las 2|3 partes de su tasacion reducida en un 25 ojo. Por mayores informes pueden ocurrir los interesados á la oficina del que suscribe ó por el escritorio del martillero nombrado, calle Defensa 105.—Buenos Aires, Marzo 11|97.—Jaime F. Llavallol, secretario.—Oficina Cangallo 332. NOTA—Al firmar el boleto exigiré el 10 ojo á cuenta del precio. Planos á mi escritorio. m18

## Judicial

Almirante Brown esquina General Lamadrid y Alvear. Excepcional propiedad de renta, en el paraje mas comercial de la Boca. A un paso de la ribera. Toda una cuadra de casas altas y bajas, ocupadas por familias y negocios, contando ademas en el centro con el conocido teatro "Iris". Venta en un solo lote ó en fracciones si no hubiera interesados por el todo. Produce actualmente, sin incluir el arrendamiento del teatro y otras casas 3000 pesos m|n con alquileres tan reducidos que permiten la negociacion de la llave de un inquilino á otro, por sumas crecidas, demostrando esto que bien arrendado todas las propiedades puede producir de 4000 á 4500 pesos mensuales sin hacer gastos de ninguna clase. Tasacion total reducida, 306.574.66 pesos. Base 2|3 partes, 204,383.24 pesos.

El Mártes 30 de Marzo á las 4 p. m. en la misma propiedad, procederé á la venta en remate público, por órden del señor juez de 1a instancia en lo civil doctor Angel Garay, y como perteneciente á la testamentaria de la señora Maria Bertiz de Pastor. Detalle:

1a Fraccion—Frente á la calle Lamadrid, 16 metros 30 centimetros de frente por 38 metros 80 centímetros de fondo, 14 piezas bajas y 11 altas, todo de material, techos de azotea, pisos de madera y patios de piedra, á mas un galpon de material techo de hierro galvanizado, 8 piezas de madera en altos con techos de teja etc. etc. gas y aguas corrientes. Tasacion, pesos 57.423.80. Base pesos 38.282.54.

2a Fraccion—Esquina Almirante Brown y Lamadrid, 35 metros 35 centímetros de frente á la primera por 16 metros 70 á la segunda 18 piezas, cocina etc., bajas y 14 piezas etc. altas, todo de material, techos de azotea, pisos de madera; patios de piedra gas y aguas corrientes. Tasacion, pesos 57.455.35 Base pesos 38.303.57.

3a Fraccion—Frente á la calle Almirante Brown, 25 metros 60 centímetros de frente por 40 metros 70 centímetros de fondo, previniéndose que á los 17 metros 05 de la línea de la calle por el costado sud, se encuentra un martillo en su contra de 1 metro 15 de ancho hasta la terminacion del terreno, teniendo este en su frente del fondo 24 metros 50 centímetros. Existen 11 piezas con zaguan formando cuerpo doble, en el piso bajo y 8 piezas en altos, todo de material, techos de azotea, pisos de madera, patios de piedra etc. Ademas, un teatro construido en 24 metros 50 de largo por 14 metros de ancho, paredes de material, armaduras de hierro, techo galvanizado, cielo-rasos de lienzo y de yeso, piso de madera, columna de hierro y madera, escaleras, galerías, palcos empapelados, decoraciones y accesorios, gas y aguas corrientes. Tasacion, pesos 94.829.40. Base pesos 63.219.60.

4a Fraccion—Esquina Almirante Brown y Alvear, 20 metros 03 centímetros de frente á la primera por 23 metros 10 centímetros á la segunda, á los 17 metros 05 de línea de la calle por el costado norte se encuentra un martillo á su favor compuesto de un metro 15 de ancho hasta la terminacion del terreno, que linda por el norte con la tercera fraccion y por el oeste con la quinta, 17 piezas y un pasadizo bajo y 13 piezas en altos, todo de material, techos de azotea, pisos de madera, patios de piedra, una pieza de tabla y galería, gas y aguas corrientes. Tasacion pesos 55.001.70. Base pesos 36.667.80 moneda nacional.

5a Fraccion—Frente á la calle Alvear, 17 metros 90 centímetros de frente por 26 metros 48 centímetros de fondo, 7 piezas, un salon y un cuarto claro en los bajos y 12 piezas en los altos, todo de material, techos de azotea, pisos de madera, patios de piedra, gas y aguas corrientes. Tasacion pesos 41.864.60. Base pesos 27.909.73.

Las tasaciones, en extremo reducidas, recomiendan por sí solas esta propiedad, pues con arreglo á ellas la renta actual es de 1 y 1|4 ojo mensual. Al firmar el boleto exigiré por órden del señor juez el 10 ojo á cuenta de precio y 2 ojo por mi comision. Títulos perfectos. Otros datos á la secretaría del Sr. Saturn... ó Guerra (Tribunales) ó á mi escritorio Defensa 165. m4

## Provincia de San Luis

Espléndido establecimiento de campo en esta provincia conocido por Estancia de Charlone. Reputado uno de los mejores por su ubicacion, pastos, bosques, aguadas y poblaciones, 4 1|2 leguas de campo ... [illegible] ... Bajo Hipólito Yrigoyen, 9 leguas al Sud de la capital de San Luis, 2 leguas de Villa Mercedes y á 2 cuadras de la Villa Charlone, situado en la falda del grande río de este mismo nombre ... [illegible] ... detalles y aviso de la venta para la venta en remate. ... m21

# Cárlos Olmi

## Espléndidos

artefactos de gas, 12 notables arañas de bronce de la casa Brighton y Ca., de Glasgow, de 4, 4, 5, 6 y 10 luces, para comedores, salones y escritorios, flamantes todas y del mejor gusto. Araña de cristal Osler. Ya están en exposicion. Gran juego de dormitorio importado con incrustaciones, admirablemente conservado, muebles de precio. Juego de comedor de nogal Henry II, sillas de vaqueta, juego de salon, muebles sueltos, artefactos, cuadros, adornos, bazar é infinidad de otros artículos que estarán en exposicion hasta antes de la venta y que se rematarán.

El miércoles 24 del corriente, á las 3 de la noche, en mi casa, Florida 431. C. OLMI. m22

## Judicial

Muebles de sala, dormitorio, comedor y vestíbulo, arañas de gas, cuadros petit bronces, alfombras, metales, estatuas y varios enseres, se rematarán en mi casa, Florida 431.

El miércoles 24 de Marzo, á las 8 de la noche, por órden del Sr. Juez del Crímen Dr. Ernesto Madero, pertenecientes al juicio promovido por Francisco Arregui contra M. G. Brown sobre incidente de embargo preventivo. En exposicion un dia antes del remate.

Por datos á la secretaría Julian Byron, Suipacha 456 ó á mi escritorio, Florida 431. C. OLMI. m22

## 8 prensas

para copiar se rematarán en Florida 431, el miércoles 24 á las 8 p. m. m22

# Alberto P. Pordelanne

## Restaurant y café

Uruguay 49. El miércoles 24 del corriente, remataré este bien surtido negocio, venta particular hasta el dia del remate. Miércoles detalles, datos Paraguay 2814. m22v23

# Estéban Bonorino y Cia.

## En nuestra casa

Belgrano 535 y 541. El viérnes 26 del corriente, (por ser fiesta el jueves), á las 12 m., procederemos á la venta al mejor precio y dinero al contado de un surtido de comestibles, bebidas y ferretería. m23

# E. V. Jurado y Cia

## Campo en el Tandil

Remataremos el lúnes 5 de Abril á las 2 p. m., en nuestro escritorio Rio Bamba 97, en la ciudad del Tandil, 900 hectáreas de campo flor en ese partido, dividido en tres lotes de 300 hectáreas cada uno, con monte y poblacion, bajo la base de 60 ps m|n. la hectárea campo que dista 3 leguas de la citada ciudad y conocido por de don Ramon R. Gomez. Todo comprador sin excepcion entregará al firmar el boleto el 10 ojo como seña. Por planos y datos á nuestro escritorio ó en Buenos Aires calle Piedad 343. m23

# Luis Godoy

## Al Norte preciosa casa

Edificio moderno con jardin y ..., situada calle Aguirre 1067, al lado de Serrano, espléndido local á un paso del boulevard Corrientes. Lean este aviso con atencion 3.000 $ á 4 años de plazo y 1 500 $ al contado, esto es lo que se ... jamás se ofrece cosa igual. Ruego visiten este chiche.

El jueves 25 de Marzo (fiesta) á las 4 1|2 de la tarde remataré esta lindísima casa, tiene 27 varas de frente, 5 hermosas habitaciones, cielo-rasos de yeso, celosias, jardin, ladera, caballeriza, aguas corrientes, cuarto de baño, en fin es una linda casa y que las condiciones que ofrece esta no hay oportunidad igual, puede comprarse con una suma pequeña. Títulos perfectos. Remate aunque llueva. Mas informes, San Martin 132. Luis Godoy. 1p

# Jorge Gibbons hijo

Rematador público—Casa de remates semanales todos los juéves y domingos en el barrio obrero del Rosario de Santa Fé

## Se reciben artículos

de toda clase para rematar, anticipando dinero en ellos ó dando garantías satisfactorias. Se garante vender cualquier artículo por clase que sea y de sacar mejor precio que en ninguna parte, por mas informes á mi escritorio calle Güemes 330, Rosario de Santa Fé. Tambien se ejecutan toda clase de comisiones. m23v20

# Francisco Bianchi

## El Mártes 23

del corriente á las 12 m, remataré las existencias de la Confitería y Café, calle Boedo 777, por cuenta y órden de su dueño. Mesas de cedro, sillas de Viena, artefactos para gas, armazon, mostrador, tazas, copas, teteras, azucareras nikeladas, etc. Todo comprador dará seña. Informes Luna 87. v23

# Pablo C. Massini

Bolivar 11—Teléfono 199

## Magnífico campo

en Suipacha, como judicial, por division entre los herederos de la señora Carolina Barrancos de Lucero todos mayores de edad. 1250 hectáreas de muy buen campo y de todos conocido; dista una y cuarto legua de la estacion Suipacha, ferrocarril del Oeste y una legua de la estacion Gorostiaga, sus linderos son: por el Norte Ventura Barrancos, al Sud Lorenzo Rojas, al Este Avila y al Oeste Gorostiaga.

El lúnes 29 de Marzo á las 3 p. m. En mi escritorio Bolivar 11 (altos) frente á la plaza Victoria procederé á vender este campo para pastoreo ó agricultura, fácilmente produce de arrendamiento de 18 á 20 $ la cuadra y se venderá con la ínfima base de $ 65 m|n la hectárea, al contado y por cualquier cosa que exceda de ésta por ser una division entre herederos todos mayores de edad, el título perfecto y para ello basta saber que es parte de los antiguos campos de don Felipe Barrancos, se encuentra libre de contrato, de arrendamiento, tiene 600 cuadras alambradas y varios potreros y poblaciones, la estancia principal es una muy buena casa de material, el campo es muy conocido, de manera que es muy fácil visitarlo, 3 horas de tren y hay varios al dia y no valerse de informaciones que muchas veces suelen ser interesados, la extension del campo, en proximidad á la capital y la baratura de la base, bien merece hacer un paseo á Suipacha y darse cuenta de la magnífica calidad del campo. Se exigirá el 10 ojo en seña, de lo que se deducirá el 2 ojo por comision de compra. Mas datos Bolivar 11. Capital Federal. m14

## Carruages, caballos,

arneses todo de lo mejor: basto decir que es todo lo que pertenecia á Dionisio Esquivel. Una yunta espléndida de yeguas zainas, puras y perfectamente adiestradas al tiro; un magnífico potrillo colorado, sangre de toro, puro de silla y tiro, de gran accion y alzada, un coupé 3 cuartos flamante, 1 rico milord importado, etc., etc.

El jueves 25 de Marzo (fiesta) á las 2 p. m. En Flores calle Ferrocarril 46 (antiguas cocheras y caballerizas de Esquivel). Liquidaré á cualquier precio todo lo que dejo indiquicado. Mas un sinnúmero de cosas, todas muy buenas y del mismo órden de las anteriores, que no se detallan por su mucha extension. Se exigirá seña sin excepcion Los animales pueden verse y probarse desde tres dias antes del remate. Mas datos, Bolivar 11. m19

## En Villa Devoto

320 preciosos lotes de terreno pagaderos en 60 mensualidades sin interés, con base de ps. 2 m|n. la mensualidad por cada lote, á 5 cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril, terreno altísimo, título perfecto á satisfaccion del comprador, un lote con opcion á cuantos se quiera, completamente rodeado de edificacion. Lotes amojonados, tren expreso y carruajes gratis para los interesados.

El Domingo 28 de Marzo á las 3 p|m. procederé á vender estos 320 lotes, sin retirar ninguno, con calles abiertas y lindando con los terrenos que fueron de don Jorge Klein, hoy casi todo edificado. Los lotes son de todas dimensiones y para todos los gustos. Se dá posesion inmediata sin mas obligacion que entregar 3 mensualidades en garantía de la operacion, las que se deducirán de las últimas correspondientes. El dia del remate habrá un tren especial de central á la 1 1|2 p|m. Pasajes y planos en mi escritorio Bolivar 11, altos, frente á la plaza Victoria.

NOTA—Todo comprador abonará el 2 ojo por comision de compra como es de práctica. m21

# Ferrari y Pardo

## Judicial

al Sud. Casa calle Constitucion 544

El 11 de Abril á las 4 p. m. Base 9.192 $ 67 cts. Por órden del señor juez de 1ra instancia en lo civil de esta capital Dr. D. Luis Ponce y Gomez y como perteneciente á la testamentaría de doña Catalina Sex de Madariaga, procederemos á vender la mencionada propiedad cuyas dimensiones son: 7 metros de frente al Norte por 43 metros de fondo. Su edificio se compone: 7 piezas pisos de tabla, puertas de pino, cielo-rasos de yeso en las dos primeras y las restantes empapeladas sobre arpillera, techos de zinc en las 3 últimas y cocina, 2 patios, el primero de baldosa, puerta fierro en el zaguan y cedro en la calle, dos rejas con persianas, servicio de cloacas y dos w. c. Por órden judicial todo comprador entregará el 10 ojo como seña y parte del precio, mas el 2 ojo por comision de venta á los martilleros por cuenta del comprador. Mas datos oficina de don Juan B. Palacios, tribunales.

## Judicial

Terreno contiguo á la anterior, Constitucion 564, compuesto de 7 metros de frente al Norte por 43 metros de fondo, pared al frente y un costado y empedrado en casi toda su extension.

El domingo 11 de Abril á las 4 1|2 de la tarde, base ... 285 $ 34 cts. Por órden del señor juez Dr. D. Luis Ponce y Gomez y perteneciente á la misma testamentaria de Da. Catalina S. de Madariaga. Exigiremos el 10 ojo como seña y parte de precio, mas el 2 ojo por comision de venta por cuenta del comprador. Datos oficina de don Juan B. Palacios, tribunales. m6

# José Conti

## 5 espléndidos lotes

de terreno centrales, con adoquinado, tramways al frente y a sus costados.

El domingo 28 de Marzo á las 4 procederé á vender 5 magníficas fracciones de tierra cercadas de pared y vereda de piedra, en el gran barrio del Oeste, á un paso del gran Mercado de Abasto Proveedor, el primero en su género, próximo á los boulevares Corrientes, Centro América y Córdoba, paraje comercial donde se pagan subidos alquileres. Están situados en la calle Bermejo entre Tucuman y San Luis, antes 2 Vermonte, áreas grandes y ... al suelo que habrá para todos los gustos y bolsillos. Esta venta es completamente liberal, se vende á cualquier precio, dándose las escrituras matrices gratis por el escribano Victorio M. Marquez. Se exigirá el 10 ojo de seña mas el 2 ojo de comision. Planos á mi escritorio, Bolivar 189. m21

## 20 lotes

A una cuadra de la Avenida Córdoba. Al sud.

El domingo 28 de Marzo á las 4 remataré sin base á la mas alta oferta 20 lotes de terreno en su mayor parte de pequeñas dimensiones, variando de 195 hasta 800, habiendo un lote que llama la atencion de los industriales para su amplitud, el cual consta de 46 varas de frente por 63 de fondo ó sean 2900 varas cuadradas. Las personas de posibilidad estarán todas ... este remate el último que se dará este año por haberlo resuelto sus dueños los herederos de Juan Mondragon en la seguridad ... fue anunciado para el domingo 28 de Febrero y fue necesario suspenderlo por la lluvia. La importancia de estos terrenos en alambrado y los vendidos en los remates anteriores en su mayor parte han sido edificados. Esta venta será á todo precio y dan frente estos terrenos á las calles Lavalleja, Argañaraz, Lerma, Gran Chaco y Castillo. Se exigirá 20 $ por lote á los compradores sin excepcion de personas y se darán las escrituras matrices gratis. Otros datos á mi oficina, Bolivar 189. m21

## 611 vs. cds.

espléndido lote de terreno sin base, lo remataré el Domingo 28 de Marzo á las 5 1|2 ubicado en calle ... Bustamante(?) entre Córdoba, entre Acevedo y Malabia ... Planos Bolivar 189. m23

# R. Brunetti

173 Bolivar 177

NOTA—Todo comprador entregará el 8 ojo de seña en el acto de estenderse el boleto de compraventa y el 2 ojo de comision que le corresponde.

## 1332 hectáreas de campo

En la provincia de Córdoba departamento 25 de Mayo, subdividido en 10 lotes de 1 340 601 metros cuadrados, cada uno de 134 hectáreas 06 áreas y 01 centiáreas. Nada mejor como ubicacion y riqueza, reputado uno de los mejores campos de esa zona, apto para la agricultura y ganadería, cruzado por la parte norte por el F. C. Buenos Aires al Pacífico, situado entre las estaciones de Salas, Laboulaye y Rufino, Campo alto, con abundante y rica agua.

El domingo 28 de Marzo en el pueblo de Rufino, en el hotel Pacífico, de los Sres. Jorge Cheret y Cia, á las 3 p.m. en punto, la venta se hará como determina el plano, en fracciones.

Base de venta $ m|n 18 la hectárea, escritura gratis y libres de todo gravamen. El pago podrá hacerse en dinero ó haciendas al precio corriente, los lotes se entregarán medidos por agrimensor. m22

## Terrenos en Belgrano

Seis hermosos lotes comprendidas 3 magníficas esquinas. Estos terrenos limitados por las importantes calles 3 de Febrero, General Bosch, 3 de Julio y F. C. C. Argentino, no necesitan recomendacion, su proximidad al Hipódromo, á la calle Real, á la fábrica de gas, fábrica de sombreros y de la quinta del Señor Oliver, señalan el porvenir de estos terrenos, cada lote se compone de una superficie de 400 vjcds mas ó menos.

El Jueves 25 de Marzo á las 4 1|2 p. m. se rematarán con la base ínfima de 0 40 cents v|c. Mas datos á R. Brunetti, 173 Bolivar 177. m23

## Casa de familia

Calle Viamonte 2023. A un paso del gran Boulevard Centro-América, paraje pobladísimo, ubicacion importantísima. El terreno mide 10 vs de fte por 24 de fondo y se compone de sala, 4 dormitorios, 2 piecitas altas, cocina, w. c., zaguan con piso de mosaico, patio baldosado, pozo, buen parral, etc, etc, Construccion sólida, edificio en buen estado.

El domingo 28 de Marzo á las 3 p m. se rematará con la base de 6.000 $ m|n. Mas datos á R. Brunetti, 173 Bolivar 177. m23

## Casa espléndida para renta

calle Iriarte 459 entre la gran Avenida Montes de Oca y Herrera, punto principal de Barracas al Norte, rodeada de varios establecimientos industriales, comodidades de tramway, adoquinado, construccion sólida y cómoda vivienda. El terreno mide 15 vs de fte por 60 de fondo mas ó menos y se compone de sala, antesala, 4 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, carbonera, w. c. y 2 piezas de material al fondo, pisos de buena madera, cielo-rasos de yeso, techos de azotea, construccion toda en cal, zaguan y patios baldosados, algibe, cloacas, gas y aguas corrientes.

El domingo 28 de Marzo á las 5 p. m. se rematará con la base de 14 000 $ m|n. Mas datos á R. Brunetti, 173 Bolivar 177. m23

# Argüello Gomez

## Con Cédulas

un lote de terreno, en la calle California entre Iriala y Hernandarias, con 10 varas por 45 y 1350 cédulas nacionales, que es la base de venta. Orden urgente de liquidar.

El miércoles 24 de Marzo, dia de trabajo, á las 6 de la tarde, remataré este magnífico lote por lo que dén, pasando la base, está situado entre edificios y queda á una cuadra del boulevard Defensa. Mas detalles, Florida 32 y 34. 22

# Francisco Raynell

## Lindo terrenito

calle Catamarca ... entre Inclan y boulevard Garay, de 10 varas de frente por 40 de fondo, entre edificios, no hay otro, alto, localidad de familia.

El domingo 28 de Marzo á las 5 1|2 p. m., lo quemaré. Exigiré 200 pesos al firmar el boleto. m22

## Base 3800 pesos

Esquina Maza y boulevard San Juan, de 12 por 20, todo frente, 2 piezas y demas comodidades, con tramway y luz eléctrica al frente toda en cal, tiene 3000 pesos en hipoteca, tiene contrato por 3 años.

El domingo 28 de Marzo á las 5 p. m. la venderé. Exigiré 500 pesos al firmar el boleto. m22

## Un chichesito

calle Pavon 1525, con 4 piezas, con cielos rasos de yeso y demás comodidades, es nueva, mide 10 por 25 fondo, tiene 1800 pesos en cédulas papel de hipoteca, empedrado al frente, tramways, cofrería, etc.

El Domingo 28 de Marzo á las 4 p|m, la quemaré. Exijiré 400 pesos al firmar el boleto. v22

## Base 1 peso

vara cuadrada, 4 espléndidos lotes de terrenos, calle Rondeau antes Progreso, entre Soria y Liniers de 10x60 cada uno. La posicion es recomendable, para fábricas, lo que se quiera.

El Domingo 28 de Marzo á las 3 p|m, los venderé. Exijiré 200 pesos al firmar el boleto. v22

## Una bonita casa

Base 6000 pesos incluido en la base 1800 pesos en cédulas papel, Comercio 3390, con 6 piezas y demás comodidades, es nueva, lindo barrio.

El Domingo 28 de Marzo á las 5 p|m, la quemaré. Exijiré 400 pesos al firmar el boleto. Informes Victoria 661. m22

## Base 5000 pesos

un corralon con 800 varas cuadradas de terreno, galpones, pesebres, todo empedrado, todas las instalaciones, Constitucion 1886. Gana 100 pesos libres por 20 meses de contrato y 300 pesos de garantía. Visítenla.

El Domingo 28 de Marzo á las 4 1|2 de la tarde lo quemaré. Exijiré 500 pesos al firmar el boleto. Informes Victoria 661. v22

# Argüello Gomez

## Para una fábrica,

corralon, taller ó una gran propiedad, magnífico lote de terreno con cédulas y que podrá adquirirse con muy poco dinero, calle de Salta (hoy Vieites) al llegar á la esquina de Brandzen, lindando con edificios, consta de 11 vs 35 cts de frente y 90 varas de fondo por un costado y 67 por otro. Tiene 4000 cédulas nacionales de la série C, que es la base de venta; es un remate de oportunidad, pues el terreno tiene tramway al frente y está en parajo de muchos adelantos.

El mártes 23 de marzo, dia de trabajo, á las 5 de la tarde se rematará con cualquier oferta que supere á la base. Mas detalles, Florida 32. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo.

# Martin M. Aispuru

## De la bien surtida

mueblería y casa de compra venta, sita Rivadavia 2860

El miércoles 24 y juéves 25 del corriente á la 1 p. m. Remataré todas las existencias de este negocio, por cuenta y órden de su dueño y liquidacion completa, al mas alto postor y al contado. Muebles, armas, alhajas, lozas, cristales é infinidad de artículos, como tambien 4 lotes de terreno en Mar del Plata, de 20 por 55 cada uno. Mas datos Rivadavia 2388. m23v24

# Pedro Noceti y Cia.

## Muebles

para sala, dormitorio, comedor, sillas, mesas, roperos, lavatorios, juegos para escritorio de esterilla y marroquin, sillas y mesitas de fantasía, una buena coleccion de grabados, óleos y acuarelas, artefactos para gas, espejos, consolas, lámparas, porcelanas é infinidad de artículos sueltos que estarán á la vista desde el dia antes del remate.

El miércoles 23 del corriente á las 8 1|2 de la noche, se venderán en nuestra casa Florida 146 antiguo local del Teatro Nacional. m21

# Pedro Plot y Lorea

## Sin base

En Olavarria, el dia 25 de Marzo á las 12 en punto. Por desalojo de campo remataré de 500 á 600 varas mestizas, hacienda nueva y en buen estado, 300 á 400 novillos de 3 años arriba, en su mayor parte mestizos, 2500 ovejas mestizas Lincoln, 150 animales vacunos de desecho. El remate se efectuará el dia y hora indicados en el campo de don Hipólito Caimot, 10 leguas de este pueblo. El tramway Progreso de Olavarria saldrá de la confitería de Viñas despues de la llegada del tren para el lugar del remate. Por mas detalles al martillero, Olavarria. m19v24

# Argüello Gomez

## Un lote esquina

calle Alegria y Ruiz Diaz, magnífico local comempedrado, vereda etc. y entre importantes edificios. Tiene este terreno 12 varas 25 centivaras de frente y 29 varas 90 centivaras de fondo. Base ínfima: 10 pesos la vara, y hay órden terminante de vender por division de una sociedad. Título garantido.

El Juéves 25 de Marzo, dia de fiesta, á las 3 de la tarde en punto se quemará. Para ver planos y otros detalles, Florida 32 y 34. v23

## 10 lotes en Banfield

á media cuadra del ... [illegible] ... terrenos altos y pintorescos, rodea ... la quinta de D. ... Juan Martinez y D. Hector Córdoba, parte de la manzana ... de estos terrenos. Lotes chicos y grandes al alcance de todos los bolsillos. Base de venta, 20 centavos la vara, una pichincha, con escrituras matrices gratis.

El juéves 25 de Marzo dia de fiesta, á las 5 1|2 de la tarde remataré estos 10 lotes de terreno, por lo que den pasando la base, garantido. Planos Florida 32 y 34. v23

## Con cédulas

varios lotes al Sud, calle Cochabamba entre Soria y Loaces y Maza y Cochabamba ... ocasion para comprar casi sin dinero.

El juéves 25 de Marzo, dia de fiesta, á las 4 de la tarde, se rematará en alto precio el ... de lotes, que recomiendo ver antes del remate, muy bien situados y con grandes ventajas para el pago. Planos Florida 32 y 34. v23

## En Banfield

un lindo terreno con edificio, de 2 piezas, cocina, etc., formando esquina á las calles Martinez y Arredales, con 37 varas por un costado y 74 por otro, conocido por de D. Manuel Flores. Base de venta 80 centavos la vara, y hay órden urgente de vender.

El juéves 25 de Marzo, fiesta, á las 5 de la tarde, remataré este terreno con título garantido y una situacion muy linda, donde nadie quiere vender, á un paso de la estacion, á una cuadra de la iglesia y rodeado de casas quintas y propiedades de importancia. Mas detalles, Florida 32 y 34. v23

## Boulevard Boedo

Con cédulas, un lote de terreno entre el boulevard San Juan con tramway y Cochabamba, 9 vs de fte y 37 de fdo, se podrá comprar con poco dinero.

El juéves 25 de Marzo (dia de fiesta) á las 6 de la tarde, remataré este lindo lotecito que tiene 1100 cédulas. Base 6 $ la vara, es una pichincha. Planos, Florida 32 y 34. 1p

# Mariano Salabert

## Importante remate

de muebles, por tener que desalojar el local, remataré al mejor precio hoy á las 8 de la noche en la calle Florida 234, ricos y elegantes juegos de comedor y dormitorio varios estilos y clases, juegos de sala, 20 juegos de marroquí, cajas de fierro, juegos de escritorio, consolas con espejo, bibliotecas, escritorios, roperos, camas, lavatorios, arañas de cristal y bronce, relojes, cortinados y gran cantidad de adornos. Hoy á las 8, Florida 234. 1p

## Muebles

A cualquier precio se venden toda la gran existencia de la casa calle Florida 234 por tener que desalojar el local antes de fin del corriente mes. Hay espléndidos juegos de comedor, dormitorio, sala, escritorio, juegos de marroquí y vaqueta, arañas, pianos, roperos, cajas de fierro, consolas con espejo, y gran cantidad de muebles que hay que vender por lo que den antes del 28 del corriente. 1p

# Alejandro Amoretti

## La vicentina

Esta gran feria rural permanente y la 1a en su género instalada en la República, estacion San Vicente, F. C. Sud, da quincenalmente notables remates de hacienda en general, habiendo alcanzado sus ventas en el último remate á ps 37 980 m|n.

Para el domingo 28 de Marzo su 13o remate, presentará grandes y pequeños lotes de novillos, vacas, vaquillonas, terneros, capones y ovejas para el abasto, invernada y cria, potros, caballos, etc. La casa saca las guias y remite las haciendas á cualquier punto. Los trenes salen de Constitucion á las 6 30 y 8.20 a. m., regresando á las 3.30, 5.47 y 8.30 p. m. m19

# Bollini y Alcorta

## 91 lotes de terreno alto

Con cédulas serie E papel con lo amortizado á favor, á 10 cuadras del boulevard Rivadavia y á 4 del boulevard Corrientes, adoquinado y con tramway, á 3 cuadras de la estacion del tramway Rural, sobre la calle Bella Vista, Moreno etc.

El Domingo 28 de Marzo á las 3 p|m. los remataremos por órden del Banco Hipotecario Nacional y con base de las cédulas que varian 209 á 400 ps. por lote, cuyo servicio al Banco se paga con 2 ó 3 ps. por mes, dándolo hecho el 31 de Marzo de 1897 y quedando á favor del comprador lo ya amortizado, que alcanza de 35 á 60 ps. por lote. Cédulas á papel que pueden levantarse cuando se quiera. Quien no compra terreno tan bueno y de tanto porvenir con 2 ó 3 pesos por mes y disfrutando de lo ya amortizado. Seña 5 ojo. Pedir planos á la esquina de Corrientes y Almagro, Rivadavia y Lántaro, al Banco Hipotecario Nacional ó 216 Reconquista 220. m21

## Esquina Independencia

y Maza con doble via tramway al frente y sobre el camino obligado á los nuevos mataderos.

El Domingo 28 de Marzo á las 6 pm. la venderemos de 19.80 varas de frente á Independencia por 30 v. fas. á Maza ó sean 604.60 varas cuadradas, con la ridícula base de 5350 cédulas P. G. ó sea $ 8 83 por vara, las que se pagan con $ 44.50 al mes. Es decir comprar sin desembolso, á 3 cuadras de la calle Rioja y sobre un boulevard tan importante. Seña 400 ps. y 2 ojo comision. Mas datos 216 Reconquista 220. m21

# Julio M. Pestaña

## En el pintoresco

pueblo de Quilmes ... [illegible] ... á 6 cuadras de la estacion Quilmes, superficie 20.000 varas cuadradas ... situacion, base bajísima, $ 6000 ...

El ... 25 de Marzo á las 4 p. m. venderé por órden terminante de su dueño y por liquidacion de negocio esta hermosa casa-quinta, rodeada de arboleda y rodeada de grandes ... consta de 10 grandes piezas, pisos de madera, cielorasos, miradores, galpon para cochera y caballerizas, pozo, cocina, w. c. y jardin, árboles frutales, etc. etc. La situacion, dimensiones é ínfimo de la base de venta, me permiten recomendarla como ocasion excepcional para que la aprovechen los que, por poco dinero que tengan, quieran hacerse de una verdadera casa de campo, con un edificio espacioso, cómodo y sano. Ha habido ofertas de alquiler pagando 100 $ mensuales, garantido, pero su propietario teniendo urgente necesidad de vender, ha preferido hacerlo con llave en mano, para que el comprador pueda, si lo desea, entrar á ocuparla inmediatamente. Títulos perfectos. El comprador, sin excepcion, entregará el 8 ojo como seña, mas el 2 ojo por comision del martillero. Mas datos á mi casa San Martin 121. m21

## Como judicial

Preciosa propiedad Valentin Gomez 2a Cuyo núm. 987 entre Bustamante y Billinghurst á una cuadra del boulevard Corrientes y á 3 del Mercado Proveedor, testamentaria de don Santiago Sollimano, órden de sus herederos todos mayores de edad, 8 metros 66 de frente por 19 metros 05 ó sean 10 vs 1|2. Base regalada, $ 7.000 %. Ad-corpus.

El domingo 28 de Marzo á las 4 p. m., venderé por órden terminante de los herederos y liquidacion de dicha testamentaria, esta linda y bien construida propiedad, cuyo edificio consta de un frente moderno y elegante, ventanas balcon con celosias, puerta de calle y cancel de cedro, 5 piezas bajas, techos embaldosados, maderas duras, cielorasos de yeso y pisos de madera, 2 piezas altas, con cielorasos yeso y piso madera, una pieza para servicio galería decirtales color, pisos de mosaico en los patios y zaguan con piso de mármol, algibe, gas en toda la casa, cuarto de baño, cocina, w. c., etc. Es necesario visitarla. No se teme si no por el contrario se desea la inspeccion. Títulos perfectos. El comprador sin excepcion entregará el 8 ojo como seña mas el 2 ojo por comision del martillero. Mas datos San Martin 121. m21

## Dos casas gemelas

lindas, bien situadas y perfectamente construidas, Bustamante 486 y 490 entre Cuyo y Valentin Gomez (2a Cuyo). A una cuadra del boulevard Corrientes y 3 del mercado Proveedor. Base ínfima 5000 pesos cada una. Ad corpus.

El domingo 28 de Marzo á las 4 1|2 p|m., venderé por órden terminante de su dueño, estas dos preciosas casas, cuyo edificio sólido, moderno y elegante, consta en cada una de 7 piezas, cielo rasos de yeso, pisos de madera, techos embaldosados sobre tirantes, parte de madera dura y parte de fierro, buenas puertas con contramarcos, puerta cancel, algibe, cocina, w. c., etc., etc. La situacion y construccion, así como lo reducido de la base, excusan toda recomendacion. Las casas están en perfecto estado de aseo. Son dos chiches. Para ver las pídanse las llaves en el almacen de la esquina. Pueden producir 80 vs m|n cada una. Títulos perfectos. El comprador entregará el 8 ojo como seña mas el 2 ojo por comision. Mas datos á mi casa San Martin 121. m21

## Jujuy 223 al 253

A una cuadra del gran boulevard Belgrano, escepcionales dimensiones, 18 vs de frente por 33.30 ó sean 600 vjcds. Testamentaria de don Benito Trucco. Tasacion: 12.000 $ m|n. 2|3 partes. Base bajísima: 8.000 $. Magnífica renta 20 ojo al año. Ad-corpus.

El domingo 28 de Marzo á las 2 1|2 p. m. venderé por liquidacion de la expresada testamentaria esta gran propiedad compuesta de 2 edificios, uno de ellos con altos en el frente, los que producen muy buena renta. Las notables dimensiones de esta propiedad que se prestan para hacer lo que se quiera, su inmediacion al gran boulevard Belgrano y su inmensa renta mas del 20 ojo anual, la recomiendan suficientemente. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comision 2 ojo pagadera por el comprador. Mas datos, San Martin 121. m23

# Erausquin y Cano

Martillero Eduardo F. Erausquin

CASA DE REMATE-FERIA RURAL PERMANENTE

En MERLO (F. C. O.)

La casa tiene grandes comodidades para el alojamiento de las haciendas que se confien á venta y una gran extension de campo para el pastoreo de las mismas. Se reciben órdenes para efectuar remates en los establecimientos de campo, como así mismo de la compra venta de haciendas, terrenos, fincas, arrendamientos, etc. etc.

PROXIMAMENTE tendrá lugar la inauguracion del local con un Remate Feria de toda clase de haciendas al que concurrirán importantes hacendados de la Provincia.

Escritorio central Defensa 127, Buenos Aires, U. Telefónica No 4, Cooperativa 255. En Merlo, Union Telefónica 11412. m16v24

# Pedro Cargo & Cia.

## Casa central

Arenales 383 casi esquina al boulevard Córdoba. Barrio donde la propiedad produce una alta renta. Base 11.000 pesos.

El Domingo 28 de Marzo á las 4 1|2 p. m. en punto remataremos esta espléndida propiedad, edificada en un terreno que mide 17 ... varas de frente por 49 varas de fondo al costado ... y 48 varas al costado sud. El edificio consta de ... habitaciones todo en cal, techos de azotea, tirantes de madera dura, cielo rasos de yeso, pisos interiores de madera, cuarto de baño, letrinas, cloacas, aguas corrientes y otras comodidades, produce actualmente una renta de 152 pesos mensuales y puede producir 200 $. Los títulos son perfectos, pues están á disposicion de los interesados. Seña 8 ojo y 2 ojo de comision á cargo del comprador. Mas datos en nuestro escritorio Piedad 1717. m18

# Rómulo Cárbia

## Al Sud espléndido terreno

de 10x41 calle Soria (esquina ...) entre Constitucion y Pavon remataré sin base, con órden de vender por lo que den.

El Juéves 25 (dia de fiesta) á las 4. Seña 8 ojo y 2 ojo de comision. m21

# «El Banquito»

Martillero Enrique Sauco

## Muebles

El miércoles 24 del corriente á la 1 p|m. se venderán á la mas alta oferta todos los muebles depositados en el local calle Bolivar 288, por cuenta y órden de varios acreedores. La entrega se efectuará enseguida de la venta. Atencion, el local se alquila. m22

# Bco de la Provincia Sgo. del Estero

Gran remate de tierras por

JOSE SOSA

El dia Sábado 10 del próximo Abril remataré por órden del Banco de la Provincia, en su mismo local á las 9 de la mañana y en un solo lote las dos secciones C. y F. de las tierras comprendidas en las 600 000 hectáreas que el Gobierno de la Provincia entregó al Banco. Estas secciones comprenden un total de 185.463 hectáreas, 57 a. y 02 c. m. y están mensuradas, amojonadas y divididas en pequeños lotes. Base para la venta 2 000 $ legua cuadrada. Condiciones de pago: 25 ojo al contado y el resto en 8 semestres con interes de 8 ojo quedando hipotecada la tierra hasta la extincion de la deuda. La comision de remate de 1|2 ojo y los gastos de escritura serán á cargo del comprador. Si hubiese interesados que hagan propuestas aceptables, remataré el mismo dia las secciones B. E. y D. de las mismas tierras del Banco. El plano de la referencia puede verse en esta imprenta. m22v10A

# EDICTOS JUDICIALES

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. Luis A. Peiret, se hace saber á los acreedores del concurso formado á los Sres. Villanueva Legumeche y Cia. el auto de quiebra es del tenor siguiente:—Buenos Aires, Marzo 16 de 1897. Por presentado, de acuerdo con lo dispuesto por el Art. 1388 del Código de Comercio declárase en estado de quiebra á los Sres. Villanueva Legumeche y Cia., nómbrase síndico provisorio á don Pipiano Castel á quien se le hará saber para su aceptacion, líbrese oficio al Correo para la retencion y entrega al Síndico de la correspondencia del fallido, señálase el término de veinte dias para que los acreedores presenten al síndico los títulos justificativos de sus créditos, desígnase la audiencia del 28 de Abril á la una para que tenga lugar la junta de verificacion y graduacion de créditos, se intima á todos los que tengan bienes ó pertenencias del fallido los pongan á disposicion del Tribunal so pena de las responsabilidades que correspondan, fíjase como fecha provisoria del dia de la cesacion de pagos la del presente decreto, se prohibe á todos los que tengan operaciones pendientes con los fallidos el hacer pagos ó entregas so pena de no quedar exhonerados de las obligaciones pendientes en favor de la masa, procédase á la ocupacion bajo inventario y avalúo de todos los bienes de los fallidos tómese razon de la inhibicion que el Juzgado contra los mismos decreta; publíquese el presente en forma de edictos en el «Boletin Judicial» y "La Prensa" y procédase en todo con arreglo á derecho señalándose á los efectos del artículo 31 del Código de Procedimientos los Lúnes y Juéves.—Rep esta foja.—Pedro Sicouret, Secretario—Oficina Cangallo 332. m16v1a

El señor juez de 1a instancia en lo Civil de la Capital de la República, doctor don Luis Ponce y Gomez, ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de 30 dias, contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por don Luis Rossi, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Marzo 9 de 1897.—Juan B. Palacios, secretario. m11v10ab.

El señor juez de primera instancia en lo civil de la capital de la República Dr. D. Luis Ponce y Gomez ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por doña María Bernet de Cabrera ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su juzgado y secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Febrero 16 de 1897.—Jacinto Fernandez, secretario. f22y24m

... [illegible] ... Blanco, secretario. m23v6

El señor Juez de 1a instancia en lo civil de la capital de la República, Dr. D. Luis Ponce y Gomez, ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por doña Francisca [illegible], ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante el Juzgado y Secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Febrero 27 de 1897.—Juan B. Palacios. 24v25M

El señor juez de 1a instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Luis Ponce y Gomez ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta dias, contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por doña Antonia Macchiavello y Cayetano Lavagnia ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Febrero 17 de 1897.—Juan B. Palacios, secretario. v25m

## SERVICIO DOMÉSTICO PEDIDO

COCINERA PARA CORTA FAMILIA SE necesita Cuyo 1281. m22v23

MUCHACHA DE 13 A 15 AÑOS SE NEcesita, Victoria 3361. m20v23

MUCAMA CON CAMA SE NECESITA Chacabuco 1274. m20v23

MUCHACHA DE 12 A 14 años PARA servicio de 2 personas se precisa, Santa-Fé 931. m20v23

MUCHACHA DE 8 A 12 AÑOS PARA cuidar una criatura se necesita, Salta 307. m21v23

MUCAMA FORMAL PARA EL SERVIcio de un matrimonio se precisa, Bolivar 661. m22v23

MUCHACHA JOVEN PARA SERVICIO de 3 personas se necesita, Montevideo 726. m22v23

MATRIMONIO COCINERA Y CARRERO con buenos informes se precisa, Santa-Fé y Dorrego, lavadero pasando el puente Maldonado. m22v23

MUJER FORMAL PARA SERVICIO DE una corta familia. Se precisa, Comercio 3064. Verse antes de las 7 1|2 de la mañana. Se prefiere italiana. m22v24

SE PRECISA MUCHACHA DE 12 A 18 años Suipacha 745. m22v24

SE NECESITA UN BUEN SIRVIENTE DE comedor con recomendaciones, Alvear 136. v24

SE PRECISA UNA SIRVIENTA COMERcio 1495. m22v24

SIRVIENTA SOLTERA CON CAMA SE necesita, Rivadavia 2839. m21v23

SIRVIENTA CON CAMA MUJER FORMAL que sepa cocinar se precisa, Cochabamba 858. m20v23

SIRVIENTA CON RECOMENDACION que sepa cocinar y haga otros trabajos de la casa se necesita para corta familia, Reconquista 611. m30v24

## SERVICIO DOMÉSTICO OFRECIDO

AMA PRIMERIZA DE DOS MESES ITAliana se ofrece Gazcon 1337. m22v23

AMA LLEGADA HACE 3 MESES DE ITAlia, con leche de 5 meses, abundante, se ofrece para criar en casa del niño, Europa 1992. v24

AMA ITALIANA CON LECHE DE 15 dias se ofrece para criar afuera, 2a Lavalle 755. m21v23

AMA ITALIANA CON BUENA Y ABUNdante leche de 2 meses se ofrece para criar afuera Paraguay 2041. m2...

COCINERA ESPAÑOLA DE PROFESION se ofrece Juncal 1991. m22v24

SE OFRECE AMA DE LECHE FRESCA Daniel 22. m22v24

SE OFRECE MUCAMA JOVEN ESPAÑOla tiene buenas recomendaciones, Charcas ... m2...

SE OFRECE SIRVIENTA PARA MATRImonio ó señora sola sueldo 25 ps. ... m2...

SE OFRECE UNA señora CON BUENAS recomendaciones para la cocina para matrimonio solo San Martin 844. ...

SE OFRECE SEÑORA FORMAL PARA EL cuidado de una ó dos criaturas ... ocurrir Cevallos 869. ...

SE OFRECE MATRIMONIO FRANCÉS sin hijos la señora cocinera y el marido mucamo de comedor, Paraguay 1453 pieza 15. ...

SE OFRECE HOMBRE FORMAL COMO para cuidar una casa ó para mandadero ... referencia, Cuyo 1053, peluquería. ...

SE OFRECE MUCAMA Ó COCINERA PAra corta familia con cama, pide poca plata ... lleva de 14 años, Bolivar ... Peña 1412. ...

SE OFRECE MATRIMONIO ESPAÑOL ... cocinero y ella mucama, por carta ... fénix 123 y peon de cocina ó para ... ...

UNA SEÑORA VIUDA NECESITA ... para cuidar en su casa en los ... dirigirse á Rosa Manzini, Lopez 220. Estacion ... F. C. B. A. R. ...

## SERVICIOS PROFESIONALES PEDIDOS

BORDADORA MEDIA OFICIALA SE ... casa, Montevideo 455. ...

BORDADORAS—SE NECESITAN OFIciala para trabajar en taller y ... Piedad 1355. ...

CORREDORES CON CLIENTELA PARA vender vino San Juan barato se ... Pichincha 461. ...

DEPENDIENTE DE ALMACEN ... 2 años se necesita calle Patagones ... sea práctico y es inútil se presente sin ... ciones. ...

GRABADOR LITOGRAFO—LLAMASE A concurso para ocupar el puesto ... grabador del taller de litografía de ... Artes y Oficios de la Provincia. La presentacion tendrá lugar el dia 27 del corriente ... en el local de la Direccion ... calle ... 48. Por mas datos, ocurrir á la ... del Establecimiento. La Plata, Marzo ... —El secretario. ...

OFICIAL SASTRE MEDIO SE NECESITA ó aprendiz para trabajo de cuarto. ...

OFICIAL BARBERO SE NECESITA ... ra sábados y domingos ó por mes ... 2650, Belgrano. ...

PLANCHADORAS SE NECESITAN ... Tintorería de A. Prat, Paseo de Julio ...

PLANCHADORA SE NECESITA ... oficiala, Olimbo 638. ...

PROFESOR ESPAÑOL FORMAL SE NEcesita, San Juan 2947. ...

REGENTE DE FARMACIA SE NECESITA darán razon botica San Roque, Bel... ...

SE PRECISA MOZO PARA FONDA ... sitio, con recomendaciones, Piedad 2... ...

SE NECESITAN MEDIOS OFICIALES cartoneros y muchachos aprendices ... 1547. ...

SE NECESITA EN EL ESTABLECIMIENto Tipo Litográfico La Nueva ... Cronista Litógrafo Piedad 2627. ...

SE NECESITAN MINEROS PARA EL ... nel de la Compañía de Luz y Fuerza ... la Estacion K. 32 1|2 Casa Bamba ... Córdoba y Nor Oeste; precio por ... tambien se da trabajo á tarea, dirigirse ... Van Severe y Cia., Casa Bamba, F. ... Córdoba.

UNO Ó DOS MUY BUENOS RELOJEROS compostureros rehabiliteur, reparadores, ... tran ocupacion bien remunerada ... Santiago de Chile, dirigirse por detalles ... Santiago Chile.

## AVISOS MARITIMOS

DIOLIBAH—ESTE VAPOR HA TERMINADO su descarga en los depósitos ... que 2. La revisacion de las averías ... en los dias 22 y 23 del corriente, desde ... lante, las cuentas deberán ser presentadas á los agentes en las 48 horas despues de la ... cobradas antes del 10 de Abril, pasado ... no se reconocerán las cuentas bajo ningun ... —Los Agentes

## EXTRAVIOS

GRATIFICACION SE DARA A LA PERsona que entregue en la calle ... ó en esta imprenta, un paquete conteniendo ... de música con las iniciales E. U., extraviado en el trayecto de la calle Belgrano y Rioja hasta Constitucion el mártes último.

SE HA PERDIDO UN TITULO DE ... Piedad la persona que lo devuelva ... fía 1125 será gratificada.

## CAMBIO DE DOMICILIOS

DOCTOR LLOBET MUDO SU CONSULTORIO á la calle Belgrano 1130. Lúnes, ... y Viérnes de 2 á 3.

GUILLERMO KEXEL Y CIA HAN TRASladado su depósito á Reconquista 25...

## COMPRAS

CAMPO SE DESEA COMPRAR ALREDEdor de 8 leguas de campo bueno ... da con agua buena y situadas al Sud de la Provincia de Córdoba, dirigir ofertas con último precio casilla correo 60, Rosario. ...